

Số: 313/TB-CCTHADS

Châu Đức, ngày 12 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 01/2021/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 7 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Cụ thể như sau:

I. Người có tài sản cần thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Địa chỉ: Số 82, Hoàng Hoa Thám, thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Số điện thoại: 02543.881192

II. Tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 55.494m² và tài sản gắn liền với đất (theo biên bản kê biên ngày 11/7/2023) tại thửa số 11, 14, 04 tờ bản đồ số 31, 42 tọa lạc tại xã Kim Long, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu, Giấy CNQSDĐ số T 330423 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 05/12/2001 thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Tâm, bà Thu.

Do phân chia địa giới hành chính nên hiện nay các thửa đất nêu trên thuộc xã Bàu Chinh, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá theo quy định:

+ Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài Chính cấp phép kinh doanh đủ điều kiện thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

+ Bảo mật tuyệt đối thông tin của khách hàng tham gia thẩm định giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá:

+ Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài Chính.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài Chính công bố.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

IV. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

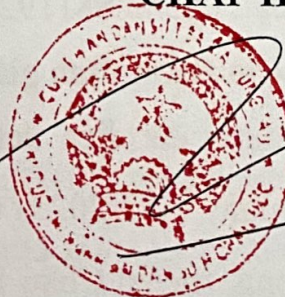
Địa chỉ: Số 82, Hoàng Hoa Thám, thị trấn Ngã Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu..

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Châu Đức (để k/s);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Đình Hoàng