

Số: 452/TB-CCTHADS

Bà Rịa, ngày 07 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 561/2019/DSST ngày 25/11/2019 của TAND quận Tân Bình và Quyết định số 394/2020/QĐPT ngày 26/5/2020 của TAND thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 255 và số 256/QĐ-CCTHA cùng ngày 13/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 02/QĐ-CCTHA ngày 01/6/2023 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/7/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa.

1. Người có tài sản thẩm định giá, tài sản cần đưa ra thẩm định giá:

* **Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, đại diện: Bà Phùng Anh Thụ – Chấp hành viên
- Địa chỉ: Số 23, đường Phạm Ngọc Thạch, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

* **Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng diện tích 180.5m² (đất ở đô thị), thuộc thửa đất số 459, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại phường Long Hương, thành phố Bà Rịa, giấy CN.QSD đất số AN827209 do UBND thị xã Bà Rịa (nay là thành phố Bà Rịa) cấp ngày 02/01/2009 cho bà Nguyễn Thị Hiền Anh và cây trồng trên đất (chi tiết tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/7/2023).

2. Các tiêu chí để lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

- Năng lực pháp lý
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Năng lực tài chính (có biểu giá dịch vụ cố định được ban hành công khai trên Website của Công Ty; Biểu phí thẩm định giá; Doanh thu của doanh nghiệp...)
- Tiêu chí khác (doanh nghiệp mới khởi nghiệp; vai trò đóng góp xã hội của doanh nghiệp...);

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức thẩm định giá.

- Thời gian: Kể từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 09/8/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, địa chỉ: Số 23, đường Phạm Ngọc Thạch, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Nay, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu tham gia thì đăng ký và nộp hồ sơ theo đúng thời gian, địa điểm đã nêu ở trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BR-VT;
- VKSND thành phố Bà Rịa;
- Lưu VT, HSTHA;



Phùng Anh Thụ