

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 254/TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 01 tháng 12 năm 2023

### THÔNG BÁO

#### Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐST-KDTM ngày 02/10/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ;

Căn cứ Biên bản kê biên và Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 28/11/2023;

Căn cứ Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự- Bộ Tư pháp.

Sau khi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án thì có Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai và Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt gửi hồ sơ tham gia. Kết quả bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản của 02 Công ty như sau:

- Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai đạt 86/100 điểm.
- Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt đạt 88/100 điểm.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo chọn Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 172 tờ bản đồ số 77, diện tích 316m<sup>2</sup> (90m<sup>2</sup> đất ở và 226m<sup>2</sup> đất cây lâu năm) tọa lạc tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 110071 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp ngày 25/11/2020 cho ông Trần Tây và bà Phạm Thị Minh Tâm và tài sản trên đất bao gồm: 07 cây xoài, 01 cây sung, 02 cây cau, 01 cây lộc vừng.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để đương sự và các tổ chức tham gia cung cấp dịch vụ được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công ty TĐG Đồng Nai;
- Công ty TĐG Mạnh Đạt;
- Trang Thông tin Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKSND thị xã Phú Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thân Hải Nam**