

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 444/TB-CTHADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 02 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc giao tài sản

Căn cứ Quyết định số 2042/2011/QĐST-KDTM ngày 24/11/2011 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 90/TB-TA ngày 11/4/2012 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 40/QĐ-CTHA; số 41/QĐ-CTHA ngày 30/11/2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CTHADS ngày 11/12/2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số: 56/QĐ-CTHADS ngày 21/8/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tổ chức giao tài sản kê biên cho người mua được tài sản đấu giá, tài sản gồm: 14 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Công ty TNHH Sản xuất - Dịch vụ - Thương mại Phú Mỹ Phương (Công ty Phú Mỹ Phương) tọa lạc tại phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Tài sản cụ thể gồm:

- Tổng diện tích đo đạc thực tế của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đối với 14 quyền sử dụng đất là 57.270,1m² trong đó có 960m² đất ở, 26.055,6m² đất sản xuất kinh doanh, đất nông nghiệp là 30.254,5m² thuộc các thửa số 1953, 791, 888, 889, 890, 1368, 1842, 305, 443, 2350, 893, 891, 2314, 383, tờ bản đồ số 16, 17 tại phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Tài sản gắn liền với đất gồm: Một số nhà hàng cấp 1, nhà hàng cấp 4, nhà hàng nổi, nhà hàng tiệc cưới, nhà điều hành, nhà nghỉ, nhà khách, nhà hàng Massage và Karaoke, nhà hàng cafe, khu dùng chân, nhà kho, nhà ở công nhân, khu vui chơi trẻ em, công viên nước, cùng cây trồng và vật kiến trúc khác gắn liền trên đất theo bảng thống kê tài sản trên đất số 28/BB-TKTS-ĐĐ ngày 07/9/2017 và theo danh mục số 48/BC-KQKĐ.PT ngày 12/12/2017 của Công ty TNHH Đo đạc và Bản đồ Phước Thịnh (có danh sách tài sản kèm theo).

- Giao cho người mua được tài sản đấu giá là Công ty TNHH một thành viên quản lý nợ và khai thác tài sản (Công ty AMC Viet Abank), địa chỉ: Tầng

2, Số 119-121 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian giao tài sản: do tình hình dịch bệnh Covid 19 nên Công ty Phú Mỹ Phương có thể tự nguyện giao tài sản từ ngày 03/6/2021 đến hết ngày 13/6/2021 và thông báo thời gian cụ thể để Cơ quan Thi hành án dân sự có kế hoạch tổ chức bàn giao phù hợp với tình hình dịch bệnh tại địa phương.

Địa điểm: Nhà hàng Phú Mỹ Phương (Công ty TNHH Sản xuất - Dịch vụ - Thương Mại Phú Mỹ Phương), địa chỉ: Quốc lộ 51, phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Sau thời gian nêu trên, nếu Công ty Phú Mỹ Phương vẫn cố ý không đến làm việc theo các Giấy triệu tập, không tự nguyện giao tài sản, thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh sẽ tổ chức cưỡng chế giao theo luật định và theo kết luận của Trưởng Ban chỉ đạo Thi hành án dân sự tỉnh tại cuộc họp ngày 19/5/2021 về việc tổ chức Cưỡng chế thi hành án có huy động lực lượng đối với Công ty Phú Mỹ Phương.

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để t/báo);
- Viện KSND tỉnh BR-VT (để k/sát);
- UBND phường Mỹ Xuân (để Niêm yết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Mạnh Hải