

Số: 6M/TB-CCTHADS

Bà Rịa, ngày 11 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 84/2019 /DSST ngày 22/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 996/QĐ-CCTHA ngày 21/5/2020 và số 53/QĐ-CCTHA ngày 06/10/2020 của Chi cục THADS thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CCTHA ngày 04/5/2021 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa.

1. Người có tài sản thẩm định giá, tài sản cần đưa ra thẩm định giá:

* **Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, đại diện: Bà Phùng Anh Thụ – Chấp hành viên

- Địa chỉ: Số 23, đường Phạm Ngọc Thạch, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

* **Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng 196.1m² đất thuộc thửa số 256 (mới: 485), tờ bản đồ số 25 (theo Mảnh trích đo địa chính ngày 08/12/2020 của CN.Văn phòng đăng ký đất đai Bà Rịa); trong đó: Đất ONT là 85.0m² và đất CLN là 111.1m², tọa lạc tại xã Tân Hưng, thành phố Bà Rịa, giấy CN.QSD đất số BS 279243, vào sổ cấp GCN: CH 01865 do UBND thành phố Bà Rịa cấp ngày 13/3/2014 do bà Trương Thoại Loan đứng tên sử dụng đất (đã kê biên, xử lý theo Quyết định số 12/QĐ-CCTHA ngày 04/5/2021, biên bản kê biên, xử lý ngày 28/5/2021).

2. Các tiêu chí để lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

- Năng lực pháp lý
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Năng lực tài chính (có biểu giá dịch vụ cố định được ban hành công khai trên Website của Công Ty; Biểu phí thẩm định giá; Doanh thu của doanh nghiệp...)

- Tiêu chí khác (doanh nghiệp mới khởi nghiệp; vai trò đóng góp xã hội của doanh nghiệp...);

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức thẩm định giá.

- Thời gian: Kể từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 18/6/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, địa chỉ: Số 23, đường Phạm Ngọc Thạch, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Nay, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu tham gia thì đăng ký và nộp hồ sơ theo đúng thời gian, địa điểm đã nêu ở trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BR-VT;
- VKSND thành phố Bà Rịa;
- Lưu VT, HSTHA;



Phùng Anh Thụ