

Số: 644/TB-CCTHADS

Đất Đỏ, ngày 28 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định số 21/2015/QĐST-DS ngày 12 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Bản án số 47/2019/DS-ST ngày 14 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 405/QĐ CCTHA; Quyết định thi hành án số 406/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 3 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 346/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Địa chỉ: khu phố Hiệp Hòa, thị trấn Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (Khu Trung tâm hành chính huyện Đất Đỏ).

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 2837 m² (đất trồng cây hàng năm) thuộc thửa đất số 559 tờ bản đồ số 46 tại xã Phước Long Thọ, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 325511 do UBND huyện Đất Đỏ cấp ngày 15/12/2007 đứng tên ông Đặng Văn Thơm. Ông Nguyễn Văn Mười, bà Phạm Thị Na nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Đất Đỏ xác nhận ngày 24/3/2008 (Diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là

3.143,5 m²). Theo mảnh xử lý nội nghiệp bản đồ địa chính ngày 23/3/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đất Đỏ.

Thửa đất số 559 tờ bản đồ số 46 xã Phước Long Thọ được quy hoạch sử dụng đất là đất cây lâu năm

3. Giá khởi điểm: 1.702.200.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm lẻ hai triệu, hai trăm ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: kể từ ngày 28/6/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 30/6/2021.

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, địa chỉ: khu phố Hiệp Hòa, thị trấn Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (Khu Trung tâm hành chính huyện Đất Đỏ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hùng Dũng