

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 86H /TB-THADS

Long Đất, ngày 22 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 121/2022/QĐDS-HGT, ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Điền (nay là huyện Long Đất), tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 421/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền (nay là huyện Long Đất);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số: 324/2025/31/CT-TĐG.MDC.BRVT, ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm Định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Thông báo Bán Đấu Giá Tài Sản: 82/TB-TBH ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thái Bình Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất thông báo về việc bán đấu giá tài sản như sau:

a) Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thái Bình Hưng; Địa chỉ: Số 1 Lô R đường Lương Thế Vinh, phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

b) Tài sản đấu giá là:

+ Tàu đánh cá, số đăng ký BV-92582-TS, chủ tàu: ông Nguyễn Văn Thuyết, đã được Chi cục Khai thác và Bảo vệ Nguồn lợi thủy sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 07/8/2013.

Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Khai thác thủy sản; Vật liệu vỏ: Gỗ.

Năm đóng: 2013; Nơi đóng: Nghệ An. Mẫu thiết kế: Dân gian;

Chiều dài: Lmax, m: 20,80; Ltk, m: 18,46; Chiều rộng: Bmax, m: 5,80; Btk, m: 5,72.

Chiều cao mạn: D, m: 2,60; Chiều chìm d, m: 1,80; Mạn khô f, m:.....

Máy chính, loại máy HINO-F20C, số máy B18458, công suất: 360; năm và nơi chế tạo: Nhật.

c) Thời điểm, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 24/4/2025 đến ngày 26/4/2025 (trong giờ hành chính) tại ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Đất, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

d) Thời điểm, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00, ngày 22/4/2025 đến 17 giờ 00, ngày 06/5/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thái Bình Hưng, Số 1 Lô R đường Lương Thế Vinh, phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh BR-VT.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: có giá là: **390.000.000 đồng** (Ba trăm chín mươi triệu đồng).

Giá trên đã bao gồm thuế GTGT (nếu có) chưa bao gồm phí, lệ phí khác liên quan đến tài sản.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 200.000 đồng/hồ sơ, 10% giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá.

g) Thời gian địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật hiện hành. Trừ các đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4 điều 38 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội về đấu giá tài sản.

- Các đối tượng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, khi tham gia đấu giá phải thực hiện đầu đủ các thủ tục sau:

+ Người đăng ký tham gia đấu giá phải lập hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng).

+ Nếu là cá nhân: bản sao y CCCD, giấy xác nhận nơi cư trú, nếu là bản photo mang bản chính để đối chiếu.

+ Nếu là tổ chức: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, mã số thuế, CCCD của người địa diện theo pháp luật (bản sao y hoặc photo mang bản chính để đối chiếu).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 9 giờ 00, ngày 9/5/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thái Bình Hưng, Số 1 Lô R đường Lương Thế Vinh, phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

i) Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thái Bình Hưng, Số 1 Lô R đường Lương Thế Vinh, phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết.

Chú ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự (để biết);
- Viện KSND huyện Long Đất (để k/sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Văn Sinh