

Số: 175/TB-THADS

Châu Đức, ngày 25 tháng 11 năm 2016

**THÔNG BÁO**  
V/v bán đấu giá và chuộc lại tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2016/QĐST-KDTM ngày 19/01/2016 của Tòa án nhân dân huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Quyết định thi hành án số 437/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2016 và số 530/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức đã ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản với Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Thái Bình Hưng để tổ chức bán đấu giá tài sản của hộ ông Trần Thanh Tùng, địa chỉ: Thôn Sơn Lập, xã Sơn Bình, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu để bảo đảm thi hành án.

Theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 134/TB.CT ngày 24/11/2016 của Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Thái Bình Hưng thì Công ty đã thông báo bán đấu giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng diện tích 839,2m<sup>2</sup> đất (có 300m<sup>2</sup> đất thổ cư) thuộc thửa số 67, tờ bản đồ số 24 tọa lạc tại xã Sơn Bình, huyện Châu Đức theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 549677 được UBND huyện Châu Đức cấp ngày 22/6/1998 cho hộ ông Trần Thanh Tùng. Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà cấp 4A3 và vật kiến trúc khác có trên đất. **Giá khởi điểm là 314.876.063 đồng.**

2. Quyền sử dụng diện tích 4.181m<sup>2</sup> đất (CLN) thuộc thửa số 407, tờ bản đồ số 39, tọa lạc tại xã Suối Rao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 668310 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 06/3/1999 đứng tên hộ ông Trần Thanh Tùng. **Giá khởi điểm là 100.344.000 đồng.**

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm. Thời gian tham khảo, mua hồ sơ từ ngày 24/11/2016 đến ngày 26/12/2016. Hạn chót đăng ký ngày 26/12/2016.

Thời gian bán đấu giá: 14h30, ngày 29/12/2016 tại văn phòng Công ty.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu đăng ký mua tài sản xin liên hệ tại Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Thái Bình Hưng, địa chỉ: 39 Nguyễn Thái Học, phường 7, TP.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Điện thoại: 064.3573968.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có nghĩa vụ tham dự cuộc bán đấu giá khi Công ty tổ chức cuộc bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh BRVT; ✓
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Hoàng Văn Tú**

