Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1290 /TB-CCTHADS

Long Đất, ngày 27 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (đối với tàu cá)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 08/2022/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ các Quyết đinh thi hành án số: 112/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024; 111/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ các Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ các chứng thư thẩm định giá số: 324/2025/14/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 03 tháng 3 năm 2024 của Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số: 11.2/2025/QC-ĐG ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất thông báo về việc bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam; Trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu: tầng 1, lô E1-9 trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

b) Tên tài sản: Tàu đánh cá vỏ composite hình thành trong tương lai số hiệu 631/18 – số đăng ký BV-91789-TS ngày 24/12/2018, theo Hợp đồng kinh tế số 05/67/2017/HĐKT ngày 06/10/2017 và Hợp đồng số 15/2017-TTT-TVH ngày 17/08/2017, hiện nay tàu cá trên đã hình thành và được cấp số đăng ký BV-91789 - TS ngày 24/12/2018 đứng tên ông Trà Văn Hoành.

Loại tàu: cá; công dụng: khai thác hải sản; vật liệu vỏ: Thép.

Năm đóng 2017; Nơi đóng: thành phố Hồ Chí Minh.

Chiều dài: L_{max}; m: 25.68; L_{tk}, m: 23.23; Chiều rộng: B_{max}, m: 6.83; B_{tk}, m: 6.54.

Chiều cao mạn: D, m: 2.95; Chiều chìm d, m: 1.95; Mạn khô f, m: 1.00

Vật liệu vỏ: FRP; Tổng dung tích: 140.78; Sức chở tối đa, tấn: 110.68; Tốc độ tự do, hải lý/h: 10.

Máy chính, loại máy MITSUBISHI, số máy 69641, công suất: 823; nơi chế tạo: Nhật.

Tại thời điểm kê biên tài sản đang được neo đậu tại cảng cá Hưng Thái thuộc ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, chất lượng tài sản như sau: thân vỏ, sàn tàu tương đối cứng, một số mảng đã bị bong tróc, bị vỡ, hư hỏng, các hầm chứa tương đối khô ráo, khung chụp bị rỉ sét, hệ thống máy tời bị tháo dỡ, hệ thống đèn khai thác bị hư hỏng; Hầm máy tương đối khô ráo, máy chính Mitsubishi tổng thể ngoài đã cũ, có dấu hiệu hư hỏng nặng, một số bộ phận đã bị tháo dỡ, vỏ thân máy đã bị rỉ sét; máy phụ isuzu đã cũ, không xác định được thông số kỹ thuật; các phụ kiện: bình ắc quy để điều khiển không còn, hệ thống ống tiếp liệu đã bị tháo dỡ, hệ thống điện điều khiển đã hư hỏng.

Giá khởi điểm: 1.539.000.000đ (một tỷ, năm trăm ba mươi chín triệu đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính 07h30 ngày 09/6/2025 đến 17h00 ngày 11/6/2025 tại Cảng cá Hưng Thái, ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Đất, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 27/5/2025 đến 17h00 ngày 12/6/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam; Trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu; Địa chỉ: tầng 1, lô E1-9 trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ (nay là số 11 đường Dương Bích Liên, khu phố Vạn Hạnh, phường Phú Mỹ, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Đồng Nai; địa chỉ: 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ; tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm tài sản đấu giá, số tiền 307.800.000 đồng.

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, số tài khoản: 7500001333355555 mở tại Ngân hàng hợp tác xã Việt Nam (Coop-Bank) – Chi nhánh Đồng Nai.

Nội dung: ***"Tên khách hàng đăng ký tham gia"*** nộp tiền đặt trước "*HĐ số 11.2/25.VT TS* Tàu đánh cá vỏ số đăng ký BV-91789-TS.

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được "PHÁT SINH CÓ" trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17h00 ngày 08/04/2025 Phí chuyển khoản tiền đặt trước (nếu có) do Người đăng ký tham gia đấu giá chịu.

e) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Hồ sơ nộp tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam; Trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu; Địa chỉ: tầng 1, lô E1-9 trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ (nay là số 11 đường Dương Bích Liên, khu phố Vạn Hạnh, phường Phú Mỹ, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Đồng Nai; địa chỉ: 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, ngoại trừ những trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

g) Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10 giờ 30 phút, ngày 17/6/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu; Địa chỉ: tầng 1, lô E1-9 trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ (nay là số 11 đường Dương Bích Liên, khu phố Vạn Hạnh, phường Phú Mỹ, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

h) Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam; Trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu; Địa chỉ: tầng 1, lô E1-9 trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ (nay là số 11 đường Dương Bích Liên, khu phố Vạn Hạnh, phường Phú Mỹ, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Đồng Nai; địa chỉ: 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai. SĐT: 0888.154.369 hoặc 0251.6513.502.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Long Đất;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- UBND xã Phước Hưng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Nguyễn Thị Nga