

Số: 168/TB-CCTHA

Bà Rịa, ngày 05 tháng 01 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 13/2014/QĐST - KDTM ngày 29 tháng 7 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 6 năm 2015; Quyết định số 900/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 8 năm 2014 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 10/6/2016 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa ủy quyền cho Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Thái Bình Hưng tổ chức bán tài sản như sau: Quyền sử dụng diện tích 3.353,2m<sup>2</sup> đất ( trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 2.953,2m<sup>2</sup> đất trồng CLN), tài sản gắn liền trên đất là: Một căn nhà cấp 4A3, một nhà bán quán cấp 4A5, một căn nhà tạm A1 cùng một số cây trồng và vật kiến trúc trên đất thuộc thửa số 68 tờ bản đồ số 10, xã Long Phước, thị xã Bà Rịa ( nay là thành phố Bà Rịa), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 297889 được UBND thành phố Bà Rịa cấp ngày 09/2/210 cho ông Lê Văn Bình, bà Đinh Thị Tuyết Mai đứng tên.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 2.505.295.750 đồng** ( Hai tỷ, năm trăm lẻ năm triệu, hai trăm chín mươi lăm ngàn, bảy trăm năm mươi đồng)

Thời gian xem tài sản; tham khảo, mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Từ ngày 05/01/2018 đến ngày 22/01/2018.

Hạn chót mua hồ sơ, đóng tiền đặt trước tham gia đấu giá: Ngày 22/01/2018

Tiền đặt trước tham gia đấu giá là: 250.000.000 đồng ( Hai trăm năm mươi triệu đồng). ( 10% giá khởi điểm)

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hồ sơ

Thời gian bán đấu giá tài sản lúc 9 giờ 00 ngày 25/01/2018 tại số 39 Nguyễn Thái Học, phường 7, thành phố Vũng Tàu.

Hình thức đấu giá: Trả giá bằng lời nói không hạn chế số vòng đấu, theo phương thức trả giá lên.

Tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa chuyển giao để Công ty thực hiện việc đấu giá.

Tổ chức cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản xin liên hệ tại Văn phòng Công ty. Địa chỉ: 39 Nguyễn Thái Học, phường 7, thành phố Vũng Tàu.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày ông Lê Văn Bình, bà Đinh Thị Tuyết Mai, bà Lê Thị Trúc Ngân có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự; (để biết)
- Viện KSND TPBR;
- UBND xã Long Phước (để niêm yết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Chánh Văn Chánh*