

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BRVT  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
Thành phố Bà Rịa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 578./TB-CCTHADS

Bà Rịa, ngày 22 tháng 8 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)**

Bản án số 06/2016/KDTM -ST ngày 23 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu; Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2017 và số 892/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2017; Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-THADS ngày 26 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Quyết định giảm giá tài sản số 43/QĐ-CCTHADS ngày 17/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 200/TB.CT ngày 20 tháng 8 năm 2018 của Công ty TNHH DV bán đấu giá tài sản Châu Thành.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu tổ chức bán đấu giá tài sản của tài sản là:

1/ Quyền sử dụng đất 3.457,6m<sup>2</sup> trong đó có 200m<sup>2</sup> đất ở và 3.257,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp thuộc thửa đất số 56, 146, 79, 89, 104 tờ bản đồ số 24, 25 tại phường Long Toàn nay là phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy CNQSD đất số T 365976 do UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 30/08/2001 cấp cho bà Đặng Thúy Anh và ngày 05/11/2009 đã chính lý sang tên bà Lê Thị Tâm đăng ký tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Bà Rịa, với giá khởi điểm 6.881.276.990đ (Sáu tỷ, tám trăm tám mươi một triệu, hai trăm bảy mươi sáu ngàn, chín trăm chín mươi đồng chẵn).

2/ Quyền sử dụng đất diện tích 1.130,6m<sup>2</sup> đất nông nghiệp thuộc thửa 145, tờ bản đồ số 25 tại phường Long Toàn nay là phường Long Tâm, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy CNQSD đất số T365978 do UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 30/08/2001 cấp cho bà Đặng Thúy Anh và ngày 05/11/2009 đã chính lý sang tên bà Lê Thị Tâm đăng ký tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Bà Rịa, với giá khởi điểm là: 2.137.347.044đ (hai tỷ, một trăm ba mươi bảy triệu, ba trăm bốn mươi bảy ngàn, không trăm bốn mươi bốn đồng)

Với giá khởi điểm (làm tròn số): **9.018.624.000đ ( Chín tỷ, không trăm mười tám triệu, sáu trăm hai mươi bốn nghìn đồng).**

Xem tài sản từ ngày 04/9/2018 để hết 11 giờ ngày 06/9/2018

Thời gian nộp hồ sơ trước 17 giờ, ngày 10/9/2018.

Thời gian bán đấu giá: 8 giờ ngày 13 tháng 9 năm 2018

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH dịch vụ Bán đấu giá tài sản Châu Thành, địa chỉ số 165A, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; Địa chỉ: số 23, đường Phạm Ngọc Thạch, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh BR-VT, điện thoại: 02543-825492 hoặc Công ty TNHH dịch vụ Bán đấu giá tài sản Châu Thành, địa chỉ số 165A, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; điện thoại: 02543.513456 – 02543.500790.

Công ty TNHH Mỹ Tân (đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Phi Thương giám đốc), bà Lê Thị Tâm – là người bảo lãnh tài sản thế chấp có quyền chuộc lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở phiên bán đấu giá một ngày.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Long Tâm (niêm yết);
- UBND phường Phước Nguyên (niêm yết);
- Viện KSND tp Bà Rịa;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Đăng báo PLVN 2 kỳ
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Lương Thị Mỹ*