

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ THÀNH PHỐ BÀ RỊA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 467/TB-THADS

Bà Rịa, ngày 29 tháng 4 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 303/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 31 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số: 09/2020/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 24 tháng 02 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ thông báo bán đấu giá số: 05/TBĐG ngày 29 tháng 4 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo về việc bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất với diện tích 130,9m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 373 (cũ là 128/), tờ bản đồ số 9 (cũ 8), tọa lạc tại: Phường Phước Hiệp, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Được UBND thị xã Bà Rịa (nay là thành phố Bà Rịa) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 923958 ngày 11/11/1997, được chỉnh lý trang tư cho ông Nguyễn Thành Đạo ngày 17/10/2012. (Theo mảnh trích đo địa chính ngày 29/10/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bà Rịa)

**Giá khởi điểm: 2.624.583.360 đồng (Hai tỷ, sáu trăm hai mươi bốn triệu, năm trăm tám mươi ba ngàn, ba trăm sáu mươi đồng).**

**Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 04/5/2020 đến 09 giờ 00 phút ngày 09/6/2020 tại thửa đất nêu trên.

**Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 04/5/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 09/6/2020.

**Tiền đặt trước tham gia đấu giá:** 260.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi triệu đồng) nộp từ 08 giờ 00 phút ngày 09/6/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 11/6/2020.

**Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Trong thời hạn thông báo này thì cá nhân, tổ chức nộp đơn đăng ký, tiền mua hồ sơ tại trụ sở công ty, tiền đặt trước và số tài khoản của công ty 0081001248378

lập tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa và nộp một số giấy tờ khác theo quy định.

**Thời gian, địa điểm bán đấu giá:** Vào lúc 13 giờ 30 phút ngày 12/6/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.

**Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

**Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý, địa chỉ: 577 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. ĐT: 0254.3737.969

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Phước Hiệp;
- Viện KSND TP Bà Rịa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Gia Nghĩa**