

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ THÀNH PHỐ BÀ RỊA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 589/TB-THADS

Bà Rịa, ngày 22 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 302/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHA ngày 31 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số: 08/2020/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 24 tháng 02 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ thông báo bán đấu giá số: 08/TBĐG ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo về việc bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất với diện tích 274,1m² thuộc thửa số 371 (cũ là 128), tờ bản đồ số 9 (cũ 8), tọa lạc tại: Phường Phước Hiệp, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Được UBND thị xã Bà Rịa (nay là thành phố Bà Rịa) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 227710 ngày 23/10/2001 do bà Nguyễn Thị Ngọc Loan đứng tên sử dụng. Theo mảnh trích đo địa chính ngày 29/10/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bà Rịa

- Tài sản trên đất gồm: Nhà 02 tầng với diện tích sử dụng 184,8m² và nhà bếp, khu vệ sinh

Nhà và đất nêu trên có giá khởi điểm: 4.891.684.353 đồng (Bốn tỷ, tám trăm chín mươi một triệu, sáu trăm tám mươi bốn ngàn, ba trăm năm mươi ba đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 22/6/2020 đến 09 giờ 00 phút ngày 28/7/2020 tại thửa đất nêu trên.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/6/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 28/7/2020.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đ (Năm trăm ngàn đồng)

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng) nộp từ 08 giờ 00 phút ngày 28/7/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 30/7/2020.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong thời hạn thông báo này thì cá nhân, tổ chức nộp đơn đăng ký, tiền mua hồ sơ tại trụ sở công ty, tiền đặt trước và số tài khoản của công ty 0081001248378 lập tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa và nộp một số giấy tờ khác theo quy định của công ty.

Thời gian, địa điểm bán đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 31/7/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý, địa chỉ: 577 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. ĐT: 0254.3737.969

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Phước Hiệp;
- Viện KSND TP Bà Rịa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Gia Nghĩa