

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BÀ RỊA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 250/TB-THADS
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BR-VT
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:
Ngày: 22 tháng 01 năm 2021

Bà Rịa, ngày 10 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 766/QĐ CCTHADS ngày 02/3/2020 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ – CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 72/2020/BC-TĐG.MDC.BRVT ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số: 05/21/TB-ĐG ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo về việc bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất với diện tích 2446.3m² thuộc thửa số 901, tờ bản đồ số 24 tại xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa. Được UBND thị xã Bà Rịa (nay là thành phố Bà Rịa) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 633766 ngày 13/7/2005, được cập nhật thay đổi ngày 03/8/2005 cho bà Dương Thị Thục và ông Vũ Văn Chiến

Có giá khởi điểm là: 2.783.150.000 đồng (Hai tỷ, bảy trăm tám mươi ba triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng).

Tiền đặt trước: 556.630.000 đồng (Năm trăm năm mươi sáu triệu, sáu trăm ba mươi ngàn đồng)

Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 23/01/2020 đến ngày 25/01/2020 (trong giờ hành chính)

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 22/02/2021 đến ngày 23/02/2021 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 25/01/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 23/02/2021 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ tết theo quy định) tại:

- Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Tầng 1, Lô E1- 9 Trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

- Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: 62 Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

- Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký và bỏ phiếu trả giá: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam tại Đồng Nai. Địa chỉ: 62 Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: 08 giờ 30 phút ngày 26/02/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu, địa chỉ: Tầng 1, Lô E1- 9 Trung tâm thương mại Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016. Nếu khách hàng tham gia đấu giá không cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định là ngày 23/02/2021, ngày 24/02/2021 và ngày 25/02/2021 (trong giờ hành chính) thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Long;
- Viện KSND TP Bà Rịa;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Gia Nghĩa