

Số: 502/TB-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 25 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án

Căn cứ Bản án số 27/2019/DS - ST ngày 29/11/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu; Bản án số 11/2020/KDTM - PT ngày 03/9/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; Quyết định số 05/QĐ-SCBSBA ngày 29/10/2020 về việc sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 543/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án với nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, địa chỉ: Số 45 Phạm Văn Đình, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu. Chấp hành viên: Lê Thị Kiều Hạnh, Điện thoại liên hệ: 0254.3.858.748; 0914.843.636.

2/ Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 48 m² đất ở thuộc thửa đất số 767 (số mới 82) tờ bản đồ số 05 (số mới 19) tọa lạc tại số nhà 576/1 (số mới 542/14/9) đường Trần Phú, phường 5, thành phố Vũng Tàu. Tài sản gắn liền với đất: Một căn nhà cấp 4, 01 tầng; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H246336 UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 28/10/1997 và Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà số 751/CNSHN Sở xây dựng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 17/12/1993, đứng tên ông Phạm Khánh. Thực tế căn nhà cấp 3, hai tầng, xây trên diện tích 48 m², tổng diện tích sàn 96 m² (chưa được công nhận chủ quyền).

3/ Giá khởi điểm bán đấu giá là: 1.402.848.000 đồng (một tỷ bốn trăm lẻ hai triệu tám trăm bốn mươi tám ngàn đồng).

4/ Thời điểm nộp hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Đến 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2021 (Thứ ba) tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, địa chỉ: Số 45 Phạm Văn Đình, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu.

5/ Tổ chức bán đấu giá phải có đầy đủ tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

V

- Thủ lao dịch vụ đầu giá, chỉ phí đầu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đầu giá tài sản do cơ quan có thẩm quyền công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đầu giá do người có tài sản đầu giá quyết định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo để các tổ chức bán đầu giá được biết, tham gia đăng ký hồ sơ.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trung Thống tin Cục THADS (số 01/VT);
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đầu giá tài sản;
- VEKIND thành phố Vũng Tàu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

LÊ THỊ KIỀU HẠNH