

Số: 166/TB-CTHADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 18 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 309; 310/QĐ-CTHADS ngày 25/02/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CTHADS ngày 10/3/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18/3/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Cụ thể như sau:

**I. Người có tài sản cần thẩm định giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Địa chỉ: 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Số điện thoại: 02543.742.649

**II. Danh sách tài sản cần thẩm định giá:**

(i). Quyền sử dụng phần diện tích đất 294m<sup>2</sup> ở theo vị trí tọa độ A, A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, D, 6, 7, 8, 9, 10, C, 13, 14, B, A tại bản sơ đồ vị trí thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu lập ngày 09/8/2018 đính kèm Bản án. Đất thuộc thửa 410 (cũ 620), tờ bản đồ số 89 (cũ 09), thị trấn Đất Đỏ; Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BB-522560 do Ủy ban nhân dân huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp cho ông Trần Duy Hùng ngày 28/5/2010.

(ii). Tài sản trên đất: 01 cây nhãn loại A (khoảng 20 năm tuổi); 02 cây xoài 03 năm tuổi.

**III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

(i). Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá theo quy định:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
- Bảo mật tuyệt đối thông tin của khách hàng tham gia thẩm định giá.

(ii). Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá:

- Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài Chính.

(iii). Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài Chính công bố.

(iv). Hồ sơ của tổ chức thẩm định gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

#### IV. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày 18/3/2022 đến 17h ngày 22/3/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Địa chỉ: Số 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu./.

#### Nơi nhận:

- Cục trưởng (để b/c);
- Phó Cục trưởng phụ trách nghiệp vụ (để b/c);
- Trưởng phòng Nghiệp vụ (để b/c);
- Viện KSND tỉnh BR - VT (để k/s);
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đậu Thị Thủy