

Số: 464/TB.CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 9 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 15/2019/KDTM-ST ngày 23 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1194/2019/KDTM-PT ngày 17 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 997/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 93/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh,;

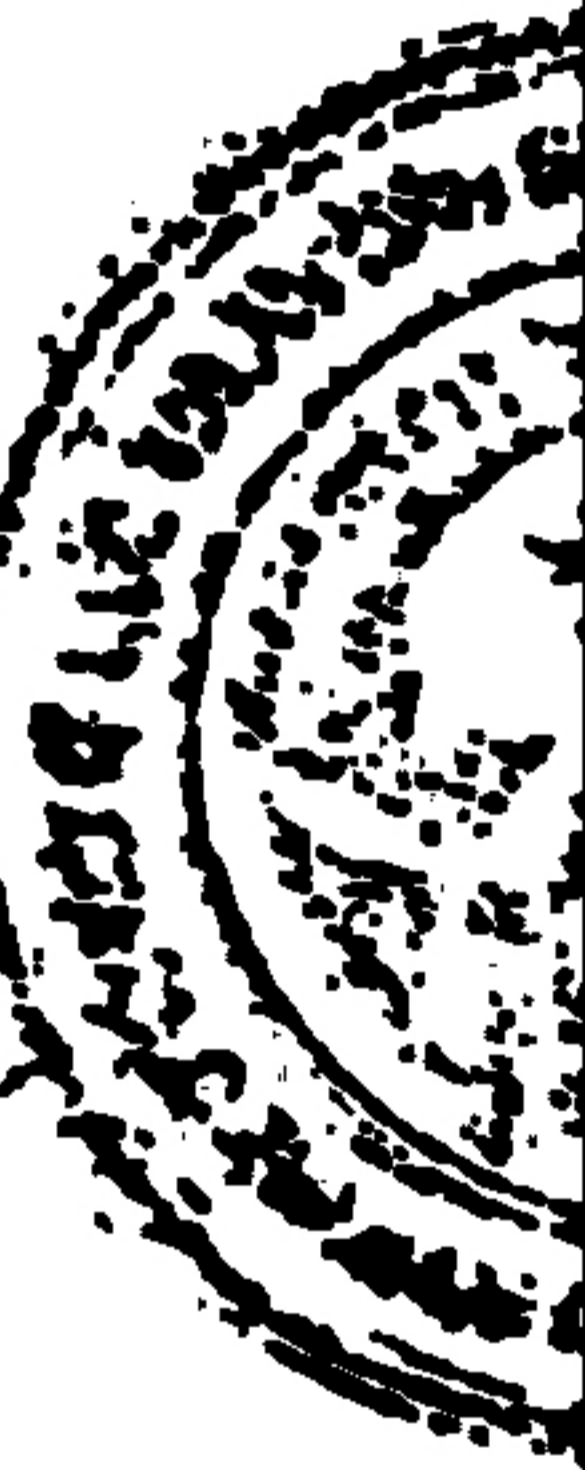
Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số: 48/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 36/QĐ-CCTHSADS ngày 01 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt- CN Vũng Tàu;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án,

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Trương Thị Tường Vân (bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Du lịch- Thương mại-



Cung ứng lao động và may mặc Tường Vân, địa chỉ: Lô B10 cụm công nghiệp Nhị Xuân, Ấp 5, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh và thế chấp Ngân hàng), như sau:

1. Tên, đơn vị có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu

Địa chỉ: 45 Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Đại diện: Ông Bùi Văn Khương (Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án).

2. Thông tin về tài sản bán đấu giá:

Căn hộ chung cư số 705 chung cư 21 tầng -DII-I, TT Chí Linh, Phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, cụ thể như sau:

- Về đất: (hình thức sử dụng chung thừa đất)

Thuộc thửa đất số 282, tờ bản đồ số 88, Phường 10, thành phố Vũng Tàu; có diện tích 59,5m², đất ở tại đô thị.

- Về nhà: (sở hữu riêng căn hộ chung cư)

Địa chỉ căn hộ tại số 705 chung cư 21 tầng -DII-I, TT Chí Linh, Phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; Diện tích sàn 59,5m²; Kết cấu: BTCT, sàn mái BTCT; Cấp (hạng) II, số tầng 21 (Căn hộ tầng 07); Căn hộ hoàn thành xây dựng và đưa vào sử dụng năm 2008. Căn hộ được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BC 435255 do UBND TP. Vũng Tàu cấp ngày 06/7/2010 cho bà Trương Thị Tường Vân.

3. Giá khởi điểm:

Toàn bộ tài sản nêu trên theo chứng thư thẩm định giá số 02253/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 20/6/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, Chi nhánh Bà Rịa- Vũng Tàu có giá: 1.059.100.000đồng (Một tỷ, không trăm năm mươi chín triệu, một trăm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá được lựa chọn cần đáp ứng đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và bản tiêu chí kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

4. Thời hạn, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Từ ngày 28/6/2022 đến ngày 30/6/2022 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, địa chỉ: 45 Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu; ĐT: 0254.3858748.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo để các Tổ chức đấu giá được biết để tham gia nộp hồ sơ theo quy định.

Nơi nhận:

- Đăng trang TTĐT Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND TP. Vũng Tàu;
- Lưu VT, THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Văn Khương

