

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU ĐỨC

Mẫu số: D 14-THA
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 597 /TB-THA

Châu Đức, ngày 25 tháng 8 năm 2015

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá và chuộc tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 316/QĐ-THA và số: 317/QĐ-THA ngày 04 tháng 5 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 107/QĐ-THA ngày 29 tháng 10 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 110/QĐ-THA ngày 04 tháng 11 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 296/QĐ-THA và số: 297/QĐ-THA ngày 10 tháng 01 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-THA ngày 19 tháng 11 năm 2012 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá bất động sản số: 3140081/HCM của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 583/TB-TT ngày 17 tháng 8 năm 2015 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức đã ký phụ lục hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để thực hiện việc bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Hoài Phong và bà Nguyễn Thị Mỹ Trang, cùng trú: Tổ 27, thôn Tân Phú, xã Bàu Chinh, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất, diện tích: 587,5m² (Trong đó có 100m² đất thổ cư) trong tổng diện tích 2.612m². Thửa đất số 147, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại xã Bàu Chinh, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 căn nhà cấp 3A2 diện tích xây dựng tầng 1 là 83,4m², tổng diện tích sàn 166,8m².

+ 01 căn nhà cấp 4A3 diện tích 32,8m².

+ 01 căn nhà cấp 4A5 diện tích 28,12m². và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

- Giá khởi điểm bán tài sản: 626.144.031đ (Sáu trăm hai mươi sáu triệu, một trăm bốn mươi bốn ngàn, không trăm ba mươi một đồng).

- Địa điểm có tài sản: Tờ 27, thôn Tân Phú, xã Bàu Chinh, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm.

Xem tài sản từ ngày 20/8/2015 đến ngày 21/9/2015

Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá ngày 21/9/2015.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 24 tháng 9 năm 2015.

Địa điểm bán đấu giá: Số 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Văn phòng Trung tâm, địa chỉ: Số 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, điện thoại: 0643.851.524.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo đến ông Nguyễn Hoài Phong, bà Nguyễn Thị Mỹ Trang trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, ông Phong, bà Trang có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lí đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Kèm theo thông báo bán đấu giá tài sản số: 583/TB-TT ngày 17 tháng 8 năm 2015 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Bàu Chinh;
- Viện KSND huyện Châu Đức;
- Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Tâm