

Số: 492/TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 23 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Thông tin bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 11/2023/QĐST-DS ngày 24/02/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 655/QĐ-CCTHA ngày 18/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 18/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 55/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ đã ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng để tổ chức bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 01 tờ bản đồ số 31, diện tích 145.3m² thuộc thị trấn Phú Mỹ, huyện Tân Thành (nay là phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu được Ủy ban nhân dân huyện Tân Thành (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Phú Mỹ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 034543 ngày 20/4/2016 cho ông Trịnh Văn Dũng, đã chuyển nhượng cho bà Lê Thị Bích Tuyền theo hồ sơ số 18674.CN2019 và 01 căn nhà cấp 4 (có gác xép diện tích khoảng 70m²) được xây dựng trên thửa đất.

Giá khởi điểm là: 2.444.960.680 đồng (Hai tỷ, bốn trăm bốn mươi bốn triệu, chín trăm sáu mươi ngàn, sáu trăm tám mươi đồng).

Thời gian tham khảo, mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 21/6/2023 đến ngày 11/7/2023 được hướng dẫn tại công ty trong giờ hành chính.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 29/6/2023 đến ngày 30/6/2023, tài thực địa thửa đất số 01 tờ bản đồ số 31, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Bằng 20% giá khởi điểm của tài sản.

Thời gian đóng tiền đặt trước tham gia đấu giá: Ngày 11,12 và 13/7/2023, trong giờ hành chính.

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, số tài khoản: 76010000571126 mở tại Ngân hàng BIDV- Chi nhánh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 14/7/2023, tại Chi nhánh Công ty, số 1 Lô R Lương Thế Vinh, phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, các nhân có năng lực tài chính được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật hiện hành. Trừ các đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng theo địa chỉ nêu trên để được hướng dẫn và cung cấp thông tin cụ thể về tài sản bán đấu giá.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Đề nghị người phải thi hành án liên hệ trực tiếp với cơ quan thi hành án dân sự hoặc tổ chức bán đấu giá nếu chuộc lại tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo thông tin bán đấu giá tài sản nêu trên đến các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và tham dự buổi bán đấu giá theo thời gian, địa điểm nêu trên nếu có khách hàng đăng ký mua tài sản.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Phú Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thân Hải Nam