

Số: 628 /TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 09 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Thông tin bán đấu giá tài sản lần đầu**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 652/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 653/QĐ-CCTHADS ngày 21/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-THA ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 22/2023/HĐ-DVĐG và Thông báo số 90/TB-TBH ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo cho các cá nhân, tổ chức có tên dưới đây được biết:

- Bên phải THA: Bà Trần Thị Phương Đào, địa chỉ: Khu phố 3, phường Phước Nguyên, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu (chỗ ở hiện nay: đường 31, thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức).

- Bên được THA: Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam, địa chỉ: Tầng 8 Vincom Center, số 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh

Tài sản là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 34 có diện tích 540.0m<sup>2</sup> tại địa chỉ phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CK392664, cho ông Huỳnh Thanh Phong đã chuyển nhượng cho bà Trần Thị Phương Đào, với giá là: 1.108.481.000đ (Một tỷ, một trăm lẻ tám triệu, bốn trăm tám mươi một nghìn đồng).

Địa điểm nơi có tài sản là: khu phố Tráng Lơn, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ.

Hạn chót đăng ký mua tài sản: ngày 28/8/2023 (trong giờ hành chính)

Tổ chức bán đấu giá vào lúc: 09 giờ 00 phút ngày 31/8/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, địa chỉ: số 01, lô R, đường Lương Thế Vinh, phường 01, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà. Rịa – Vũng Tàu.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo cho bên được thi hành án, phải thi hành án nêu trên được biết: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc bà Trần Thị Phương Đào được quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản xin liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, địa chỉ: số 01, lô R, đường Lương Thế Vinh, phường 01, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà. Rịa – Vũng Tàu.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Phú Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Minh Thủy**