

Số: 800 /TB- CCTHADS

Long Điền, ngày 18 tháng 9 năm 2023

## THÔNG BÁO Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;  
năm 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 753/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02338/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

### **1. Người có tài sản bán đấu giá, tài sản cần đưa ra bán đấu giá, giá khởi điểm:**

- **Người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Địa chỉ: Số 194, đường Dương Bạch Mai, khu phố Long Phước, thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

### **- Tài sản bán đấu giá cụ thể như sau:**

Quyền sử dụng đất diện tích 583m<sup>2</sup> thuộc thửa số 846 tờ bản đồ số 02 (đất trồng lúa), tọa lạc tại xã An Ngãi, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 984584, số vào sổ cấp GCN CH 01935 do Ủy ban nhân dân huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu cấp ngày 31/10/2012 chính lý đứng tên ông Nguyễn Văn Long.

**Giá khởi điểm là 583.000.000 đồng (năm trăm tám mươi ba triệu đồng).**

### **2. Các tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.**

- Thời gian: Kể từ ngày 18/9/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 21/9/2022.

- Địa điểm: Trụ sở của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, địa chỉ: Số 194, đường Dương Bạch Mai, khu phố Long Phước, thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, đồng thời đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản tham gia đăng ký, nộp hồ sơ theo đúng thời gian, địa điểm đã nêu ở trên./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Trương Cán Sinh*