

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 1104/TB-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 10 năm 2023

## THÔNG BÁO

V/v: Bán đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 179/2022/HSST ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu và Bản án số 118/2022/HSPT ngày 9 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 786/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02336/CT-TĐG, ngày 31/03/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/HĐBĐG ngày 07/4/2023. Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ 7) số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung lần 7 (bảy) ngày 12/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu, địa chỉ: 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu.

Căn cứ Thông báo số: 619/TB-TTĐVĐGTS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu đã đưa ra thông báo bán tài sản là 01 (một) ô tô hiệu Chevrolet Captiva, màu đen đã hư hỏng phần đuôi xe, biển số 60A-824.78, số máy: Z24SED008956, số khung RLLCA26FD7H000881, năm sản xuất 2007. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 165801 do Phòng cảnh sát giao thông tỉnh Đồng Nai cấp ngày 04/8/2020 đứng tên ông Trần Năm, đăng ký lần đầu 23/5/2007. Xe đã qua sử dụng:

Giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá đối với tài sản nêu trên lần thứ 7 (bảy) là: 167.354.301 đồng (Một trăm sáu mươi bảy triệu, ba trăm năm mươi bốn ngàn, ba trăm lẻ một đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước để đăng ký mua tài sản: Chậm nhất đến 15 giờ 30 phút, ngày 01/11/2023 (thứ 4).

Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: Vào lúc: 9 giờ, ngày 02/11/2023 (thứ 5).

Địa điểm bán đấu giá: tại Lầu 1, số 83 đường Đỗ Chiêu, phường 3, thành phố Vũng Tàu (điện thoại liên hệ: 0909050874 gặp Dung).

Vậy Chi cục Thi hành án thành phố Vũng Tàu thông báo cho ông Trần Năm (ủy quyền cho bà Trần Thị Diện, địa chỉ: tổ 47, khu phố 4, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai), người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện. (kèm theo thông báo số: 619/TB.TTDVĐGTT và Quy chế cuộc đấu giá tài sản số 620/QĐ-TTDVĐGTS cùng ngày 13/10/2023 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Viện KSND TP.Vũng Tàu (để kiểm sát);
- UBND phường Trảng Dài, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Phạm Mạnh Hà**

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/QĐ-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 11 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (lần 7)**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 179/2022/HSST ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu và Bản án số 118/2022/HSPT ngày 9 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu tuyên Tịch thu sung công quỹ Nhà nước ½ giá trị xe ô tô hiệu Chevrolet Captiva, màu đen đã hư hỏng phần đuôi xe, biển số 60A - 824.78 của Trần Năm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 786/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản tịch thu ½ giá trị tài sản sung quỹ Nhà nước số: 96/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02336/CT-TĐG, ngày 31/03/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 13/HĐ-DVĐG ngày 07/4/2023 và Công văn số: 601/TTDVDGTS ngày 9 tháng 10 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu về việc không có khách hàng đăng ký mua tài sản (thuộc trường hợp đấu giá không thành) 01 (một) xe ô tô hiệu Chevrolet Captiva, màu đen đã hư hỏng phần đuôi xe, biển số 60A - 824.78 của Trần Năm;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản: 01 (một) xe ô tô hiệu Chevrolet Captiva, màu đen đã hư hỏng phần đuôi xe, biển số 60A - 824.78 của Trần Năm, địa chỉ: khu phố 4, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Tài sản giảm giá gồm:

01 (một) xe ô tô hiệu CHEVROLET, 7 chỗ ngồi, màu đen, biển số 60A - 824.78; số máy Z24SED008956, số khung: RLLCA26FD7HOO881 đã hư hỏng phần đuôi xe, sản xuất năm 2007 tại Việt Nam, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 165801 do Phòng Cảnh sát giao thông tỉnh Đồng Nai cấp ngày 04 tháng 8 năm 2020 đứng tên ông Trần Năm, xe đã qua sử dụng.

Giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá đối với tài sản là:

- Mức giảm giá là 8% tính trên giá trị của tài sản là:

$$181.906.501\text{đồng} \times 8\% = 14.552.200\text{đồng}$$

- Giá trị tài sản còn lại sau khi đã giảm xuống 8% là:

$181.906.501\text{đồng} - 14.552.200\text{đ} = 167.354.301\text{đồng}$  (Một trăm sáu mươi bảy triệu, ba trăm năm mươi bốn ngàn, ba trăm lẻ một đồng).

- 01 (một) xe ô tô biển số 60A - 824.78, hiệu CHEVROLET, 7 chỗ ngồi, màu đen nêu trên tiếp tục được đưa ra bán đấu giá với giá là: **167.354.301 đồng (Một trăm sáu mươi bảy triệu, ba trăm năm mươi bốn ngàn, ba trăm lẻ một đồng).**

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Ông Trần Năm (để biết);
- Viện KSND TP. Vũng Tàu (để kiểm sát);
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh BRVT;
- Người có nghĩa vụ liên quan (để biết);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

