

Số: 133/TB-THA

Xuyên Mộc, ngày 16 tháng 11 năm 2015

THÔNG BÁO

(V/v: Bán đấu giá tài sản đã kê biên)

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số: 469/TB.CT ngày 12/11/2015 của Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành, địa chỉ: 165A Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo cho Công Ty TNHH Một thành viên Hiệp Hưng, địa chỉ: 31 Đồng Đa, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Hồng Hoa - Giám đốc (theo Thông báo ngày 10/12/2014 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu), HKTT: 31 Đồng Đa, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; ông Hoàng Hùng, HKTT: 775/01A Bình Giả, phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh BR-VT và Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu biết, tài sản kê biên của ông Hoàng Hùng và bà Nguyễn Thị Hồng Hoa, gồm:

I/- Quyền sử dụng đất, gồm:

1/- Quyền sử dụng đất có diện tích 34.100m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 59 tờ bản đồ số 52 tại xã Hoà Hội, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD928905 do UBND huyện Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005 đứng tên bà Nguyễn Thị Hồng Hoa.

2/- Quyền sử dụng đất có diện tích 1.002 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 02 tờ bản đồ số 52 tại xã Hoà Hội, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD928916 do UBND huyện Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005 đứng tên ông Hoàng Hùng.

3/- Quyền sử dụng đất có diện tích 80.777.5 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 27, 28 tờ bản đồ số 52 tại xã Hoà Hội, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD928917 do UBND huyện Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005 đứng tên ông Hoàng Hùng.

4/- Quyền sử dụng đất có diện tích 6.910 m² đất nuôi trồng thủy sản thuộc thửa đất số 70 tờ bản đồ số 52 tại xã Hoà Hội, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD928918 do UBND huyện Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005 đứng tên ông Hoàng Hùng.



5/- Quyền sử dụng đất có diện tích 6.910 m² đất nuôi trồng thủy sản thuộc thửa đất số 71 tờ bản đồ số 52 tại xã Hoà Hội, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD928919 do UBND huyện Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005 đứng tên ông Hoàng Hùng.

6/- Quyền sử dụng đất có diện tích 3.998 m² đất nuôi trồng thủy sản thuộc thửa đất số 72 tờ bản đồ số 52 tại xã Hoà Hội, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD928920 do UBND huyện Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005 đứng tên ông Hoàng Hùng.

(Toàn bộ diện tích đất nói trên theo sơ đồ vị trí do Công Ty TNHH Do đặc và bản đồ Phước Thịnh lập ngày 09/08/2013).

II/- Nhà ở và vật kiến trúc gắn liền với đất gồm:

1/- 01 (Một) Nhà tập thể có tổng diện tích 17,5m x 5.15 m = 90,125 m² có kết cấu như sau: Móng đá, tường xây gạch, có tô, mái tôn thiếc, nền gạch tàu và xi măng, cửa gỗ, dạng nhà cấp 4A5. Kèm theo mái che có diện tích (3,97m x 3,7m) = 14,689 m² có kết cấu, mái tôn, nền xi măng, cột kẽm, và sân có diện tích (12m x 3,4m) = 40,8 m² nền gạch tàu.

2/- 01 (Một) Nhà bếp có diện tích (5,9m x 6,88m) = 40,59m² có kết cấu như sau: mái ngói, tường xây gạch có tô, nền xi măng, cửa gỗ khung sắt.

3/- 01 (Một) Nhà có diện tích (7,5m x 9,2 m) = 69 m² có kết cấu như sau: Móng đá học, cao 0,8m, tường xây gạch giả gỗ, mái ngói, có gác bằng gỗ, vệ sinh thiết bị trung bình, dạng nhà cấp 3, kèm theo mái che có diện tích (2,67m x 2,3m) = 6,1m² có kết cấu: Sàn bê tông cốt thép, cột bê tông giả gỗ. Sân có diện tích 242 m² nền gạch tàu;

4/- 01 (Một) chòi lá có diện tích(5,9 m x 12,3 m) = 73 m², có kết cấu: Nền gạch tàu, móng đá cao khoảng 0,3 m, cột bê tông giả gỗ cao 2,5 m, mái lợp lá, đòn tay cây bạch đàn;

5/- 01 (Một) Nhà có diện tích (6m x 5,9m) = 35,4 m² có kết cấu: móng đá, tường xây gạch có tô, dạng 1 trệt 1 lầu, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tôn (hư hỏng một phần, giá trị còn lại khoảng 20%) không sử dụng, kèm theo nhà vệ sinh có diện tích 4,3,m x 5,27m = 22,661m² có kết cấu nhà xây gạch có tô, nền xi măng, không có các cánh cửa và không mái.

6/- 01 (Một) Nhà có diện tích 8m x 4.9m = 39,2 m², có kết cấu như sau: móng đá, nền xi măng, tường xây gạch có tô.

7/- Tường rào xây bằng gạch lổc có chiều dài 527,6 m và cao 2,5 m

8/- 03 (Ba) cửa sắt cao 2m x 3,4 m

9/- 01 (Một) Trại gà có diện tích 104 m x 8,4 m = 832 m² có kết cấu như sau: Mái lá, cột bê tông (10 x 10), sàn tre.

10/- 01 (Một) Nhà tạm có diện tích 6 m* 5 m = 30 m² có kết cấu: mái tôn thiếc, tường xây gạch có tô (cấp 4A 5).

III/- Cây trồng gắn liền với đất:

- + 747 (Bảy trăm bốn mươi bảy) cây xoài khoảng 6 tuổi.
- + 30 (Ba mươi) cây mít khoảng 6 năm tuổi.
- + 6000 (Sáu ngàn) cây gió bầu khoảng 5 năm tuổi.
- + 400 (Bốn trăm) cây gỗ các loại khoảng 6 năm tuổi.
- + 200 (Hai trăm) cây cau kiêng khoảng 8 năm tuổi.

Đã được thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm : **6.929.990.640đ** (Sáu tỷ, chín trăm hai mươi chín triệu, chín trăm chín chục ngàn, sáu trăm bốn chục đồng).

Thời gian đăng ký mua đấu giá: Trước 17 giờ ngày 14/12/2015.

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 22/12/2015.

Địa điểm bán đấu giá: Số 165A Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, bà Nguyễn Thị Hồng Hoa, ông Hoàng Hùng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo cho bà Nguyễn Thị Hồng Hoa, ông Hoàng Hùng và Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Bà Nguyễn Thị Hồng Hoa;
- Ông Hoàng Hùng ;
- Ngân hàng TMCPCT Việt Nam – Chi nhánh BR-VT;
- Viện KSND huyện Xuyên Mộc;
- Trang thông tin điện tử Cục THA DS tỉnh BR – VT;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trạch Thị Tú Loan

