

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12.67/TB-THADS

Vũng Tàu, ngày 23 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1475/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và Tư vấn BĐS Mạnh Đạt;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 52/TB-CT ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa – Vũng Tàu, địa chỉ: Số 04 Trần Hưng Đạo, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

b) Tên tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất số AD 018080 thuộc thửa đất số 26536.25.59, tờ bản đồ số 25, diện tích 1.000m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến tháng 11/2055, tọa lạc tại tổ 3, khu phố 3, đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, được UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 28 tháng 11 năm 2005 đứng tên bà Phan Thị Vân, địa chỉ: D1, Phòng 3, Khu tập thể Chí Linh, P 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Công trình xây dựng trên đất gồm Cổng, hàng rào bao quanh khu đất.

- Cây trồng trên đất có khoảng 100 cây Chuối.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 04, 05/12/2023 tại vị trí lô đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa – Vũng Tàu, số 04 Trần Hưng Đạo, phường 3, thành phố Vũng Tàu;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 25.049.000.000 (Hai mươi lăm tỷ không trăm bốn mươi chín triệu) đồng.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 (Năm trăm ngàn đồng)/01 bộ hồ sơ, tiền đặt trước = 20% giá khởi điểm của tài sản;



g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 22/11/2023 đến ngày 14/12/2023 được hướng dẫn tại công ty trong giờ hành chính;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ, ngày 18/12/2023;

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức đấu giá: Trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Địa chỉ: Số 04 Trần Hưng Đạo, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, điện thoại: 0254.3612229, 0918278923.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 10, TP. Vũng Tàu;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Vũng Tàu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Nguyễn Bùi