

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU ĐỨC

Mẫu số: D 14-THA  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 61 /TB-THA

Châu Đức, ngày 29 tháng 10 năm 2015

**THÔNG BÁO**

**V/v bán đấu giá và chuộc tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 22/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 10 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-THA ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 8 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số: 83/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 8 năm 2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 723/TB-TT ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu,

Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tổ chức bán đấu giá tài sản của ông (bà) Phạm Thị Loan Anh, địa chỉ: Tổ 5, khu phố 5, thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 217m<sup>2</sup> (ODT = 50m<sup>2</sup> và CLN = 167m<sup>2</sup>), thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 101A, tọa lạc tại khu phố 5, thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, đất đã được UBND huyện Châu Đức cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: Đ 646760 cấp ngày 29/9/2006 đứng tên bà Phạm Thị Loan Anh.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà, công trình kiến trúc xây dựng gắn liền với đất và toàn bộ cây trồng trên đất (01 phần nhà cấp 4A1, diện tích xây dựng 69,14m<sup>2</sup>, kết cấu: Móng đá bê tông, tường xây gạch sơn nước, mái lợp tôn, trần thạch cao, nền gạch ceramic, cửa sắt kính; 01 phần nhà cấp 4A1, diện tích xây dựng 11,84m<sup>2</sup>, kết cấu: Móng đá bê tông, tường xây gạch sơn nước, mái lợp tôn, trần thạch cao, nền gạch ceramic, cửa sắt kính, cửa gỗ).

- Giá khởi điểm bán tài sản: 385.818.750đ (Ba trăm tám mươi lăm triệu, tám trăm mười tám ngàn, bảy trăm năm mươi đồng)

- Địa điểm có tài sản: Tổ 5, khu phố 5, thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm.

Xem tài sản từ ngày 29/10/2015 đến ngày 01/12/2015

Hạn chót đăng ký: ngày 01/12/2015.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 04 tháng 12 năm 2015.

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR – VT, số 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu.

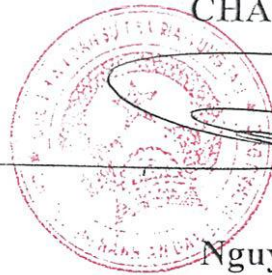
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản nêu trên xin liên hệ và nộp đơn tại Văn phòng Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR - VT, địa chỉ: 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, điện thoại: 0643.851524.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo cho ông (bà) Phạm Thị Loan Anh biết: Trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, ông (bà) Phạm Thị Loan Anh có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lí đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

*Nơi nhận:*

- Các đương sự;
- UBND TT. Ngãi Giao;
- Viện KSND huyện Châu Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Chí Thanh