

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU ĐỨC

Mẫu số: D 14-THA  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 79 /TB-THA

Châu Đức, ngày 04 tháng 11 năm 2015

### THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá và chuộc tài sản.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 139/QĐ-CCTHA ngày 09/11/2012 và số: 314/QĐ-CCTHA ngày 01/4/2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 3 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản đã kê biên ngày 02 tháng 4 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số: 439/TB.CT ngày 31 tháng 10 năm 2015 của Công ty TNHH Dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức đã ký phụ lục hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản với Công ty TNHH Dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành để bán đấu giá tài sản của ông Huỳnh Văn Dân và bà Thời Thị Ngọc, cùng trú: Tổ 14, thôn Suối Nghệ, xã Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng diện tích 269m<sup>2</sup> đất, loại đất ONT + HNK (ONT=100m<sup>2</sup>), nhà và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa số 1479, tờ bản đồ số 37, xã Suối Nghệ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 094579 do UBND huyện Châu Đức cấp cho hộ ông Huỳnh Văn Dân ngày 18/12/2006.

- Giá khởi điểm bán tài sản: 800.000.000đ (Tám trăm triệu đồng).

- Địa điểm có tài sản: Tổ 14, thôn Suối Nghệ, xã Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm.

Hạn chót đăng ký: ngày 26/11/2015.

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 00 ngày 05 tháng 12 năm 2015.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành, địa chỉ: 165A Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh BR – VT.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại trụ sở công ty (địa điểm bán đấu giá): 165A Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh BR – VT, điện thoại: 064.3513456 – 064.3500790.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo đến ông ông Huỳnh Văn Dân và bà Thời Thị Ngọc trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, ông Dân và bà Ngọc có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lí đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

*Nơi nhận:*

- Các đương sự;
- UBND xã Suối Nghệ;
- Viện KSND huyện Châu Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Chí Thanh