

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 387/TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 09 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 67/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu -Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Do các đương sự không có thỏa thuận về lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, địa chỉ: Số 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1- Quyền sử dụng đất thửa đất số 260 thuộc tờ bản đồ số 19, diện tích 195m<sup>2</sup> (trong đó có 116m<sup>2</sup> đất ở và 79m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại thôn Cát Hải, xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 013928, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 8751 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 03/2/2021;

2- Quyền sử dụng đất thửa đất số 261 thuộc tờ bản đồ số 19, diện tích 187.5m<sup>2</sup> (trong đó có 115m<sup>2</sup> đất ở và 72,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại thôn Cát Hải, xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 013929, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 8752 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 03/2/2021;

3- Quyền sử dụng đất thửa đất số 262 thuộc tờ bản đồ số 19, diện tích 188.4m<sup>2</sup> (trong đó có 117m<sup>2</sup> đất ở và 71,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại thôn Cát Hải, xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 013930, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 8753 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 03/02/2021.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: theo Điều 3 và phụ lục 1 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá giá;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Bảng chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 09 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 11 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại địa chỉ của Chi cục THADS thị xã Phú Mỹ.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phú Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
CHẤP HÀNH VIÊN  
Nguyễn Tiến Dũng