

Số 145/TB-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 22 tháng 02 năm 2024

## THÔNG BÁO

V/v: Bán đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 179/2022/HSST ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu và Bản án số 118/2022/HSPT ngày 9 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 786/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02336/CT-TĐG, ngày 31/03/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/HĐBĐG ngày 07/4/2023. Quyết định về việc giảm giá tài sản lần thứ 12 (mười hai) số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung lần thứ 12 (mười hai) ngày 20/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu, địa chỉ: 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu.

Căn cứ Thông báo số: 213/TB-TTĐVĐGTS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu đã đưa ra thông báo bán tài sản là 01 (một) ô tô hiệu Chevrolet Captiva, màu đen đã hư hỏng phần đuôi xe, biển số 60A-824.78, số máy: Z24SED008956, số khung RLLCA26FD7H000881, năm sản xuất 2007. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 165801 do Phòng cảnh sát giao thông tỉnh Đồng Nai cấp ngày 04/8/2020 đứng tên ông Trần Năm, đăng ký lần đầu 23/5/2007. Xe đã qua sử dụng:

Giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá đối với tài sản nêu trên lần thứ 12 (mười hai) là: 110.300.127 đồng (Một trăm mười triệu, ba trăm ngàn một trăm hai mươi bảy đồng).

Tiền đặt trước tham gia đấu giá là: 22.000.000 đồng (Hai mươi hai triệu đồng). Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: 200.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm ngàn đồng /trên một bộ hồ sơ).

Hình thức nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính: Nộp bằng tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu hoặc chuyển khoản trong thời gian đăng ký vào số tài khoản của Trung tâm bán đấu giá cung cấp.

Thời gian mua hồ sơ trong giờ hành chính (trừ thứ 7 và chủ nhật) từ ngày 22/02/2024 đến 15 giờ ngày 08/03/2024 (hình thức nộp tiền mặt tại Trung tâm hoặc chuyển khoản do Trung tâm cung cấp)

Thời gian nộp tiền đặt trước để đăng ký mua tài sản: Từ ngày 06/03/2024, Chậm nhất trước 15 giờ, ngày 08/03/2024 (thứ 6).

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc: 9 giờ, ngày 11/03/2024 (thứ 6).

Địa điểm bán đấu giá: tại Lầu 1, số 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Vậy Chi cục Thi hành án thành phố Vũng Tàu thông báo cho ông Trần Năm (ủy quyền cho bà Trần Thị Diện, địa chỉ: tổ 47, khu phố 4, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai), người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện.

(Kèm theo thông báo bán đấu giá tài sản số: 213/TB.TTDVĐGTT và Quy chế cuộc đấu giá tài sản số 214/QC-TTDVĐGTS cùng ngày 21/02/2024 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Viện KSND TP.Vũng Tàu (để kiểm sát);
- UBND phường Trảng Dài, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai( niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phạm Mạnh Hà**

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 147/TB-THADS

Vũng Tàu, ngày 22 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định số 07/2023/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 6 năm 2023 và Quyết định sửa chữa bổ sung Quyết định số 01/2024/QĐ.SCBS. QĐ ngày 09/01/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65 và số 67/QĐ-CCTHA ngày 6 tháng 10 năm 2023 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 24/QĐ.THADS ngày 10/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10 /QĐ.CCTHA ngày 5 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/HĐ-DVĐG ngày 21 tháng 02 năm 2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 218/TB-TBH ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu ký Hợp đồng với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để bán đấu giá tài sản gồm:

(i). 01 (một) Tàu thép dịch vụ hậu cần theo Nghị định số 67, tàu BV-99199-TS theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 147/18 do Chi cục thủy sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 09/02/2018 (kích thước: Lmax x Bmax x D = 53,8m x 8.9m x 4.9m; Ltk x Btk x d = 49,3m x 8,7m x 4,2m; Vật liệu vỏ: Thép; 02 máy chính hiệu CUMMINS công suất 710CV/máy; số máy 37268823 và 237268824. Nơi chế tạo: Mỹ.

\* Đặc điểm của tàu cá: 01 (một) Tàu thép dịch vụ hậu cần theo Nghị định số 67, tàu BV-99199-TS theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 147/18 do Chi cục thủy sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 09/02/2018 (kích thước: Lmax x Bmax x D = 53,8m x 8.9m x 4.9m; Ltk x Btk x d = 49,3m x 8,7m x 4,2m; Vật liệu vỏ: Thép; 02 máy chính hiệu CUMMINS công suất 710CV/máy; số máy 37268823 và 237268824. Nơi chế tạo: Mỹ, tàu đã qua sử dụng và đã hết đăng kiểm ngày 15/12/2018.

\* Hiện trạng thực tế của tàu cá tại thời điểm kê biên: Tàu BV-99199-TS tại thời điểm kê biên: 02 máy tổng quan khá, đã bị tháo một số bộ phận 02 cục đề; 01 máy phụ phát điện không đủ điều kiện kỹ thuật để kiểm tra tình trạng hoạt động của máy; 03 máy phát điện xoay chiều; 01 máy lọc nước, hệ thống bơm nước đẩy bị tháo; 01 máy bơm dầu, các thiết bị phụ trợ khác đầy đủ, buồng lái các thiết bị vô tuyến điện, an toàn hàng hải không còn, hệ thống tời heo đang còn nhưng đã bị hư hỏng. các hệ thống phao cứu sinh, đèn chiếu sáng không còn; 02 chân vịt, 01 máy bơm dầu đời không kiểm tra chất lượng. Thân vỏ tàu và sàn một số đã bị han rỉ nhẹ.

Giá khởi điểm của tài sản trên có giá: 10.260.000.000 đồng (Mười tỷ, hai trăm sáu mươi triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu, số 83 Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Thời gian tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá tài sản (bán hồ sơ tham gia đấu giá): từ ngày 23/02/2024 đến ngày 16 giờ ngày 11/03/2024.

Thời gian đăng ký mua tài sản từ ngày 11/03/2024 đến 15 giờ 30 phút ngày 13/03/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, số 83 Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 04/03/2024 đến ngày 05/03/2024;

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 2.052.000 đồng (Hai tỷ, không trăm năm mươi hai triệu đồng), thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 11/03/2024 đến 15 giờ 30 phút ngày 13/03/2024, khách có thể nộp trước nếu có nhu cầu;

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ;

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Thời gian bán đấu giá lúc 14 giờ, ngày 14/03/2024 (thứ 5), tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, số 83 Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố thông báo cho Công ty TNHH dịch vụ Thủy Sản VT Đông Hải: bà Ngô Thị Thu Vân, bà Cao Thị Thu Thanh và Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam, chi nhánh tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết.

Đồng thời Công ty TNHH dịch vụ Thủy Sản VT Đông Hải: bà Ngô Thị Thu Vân, bà Cao Thị Thu Thanh có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc. (Tài liệu kèm theo Thông báo số 218/TB-TTĐVDGTS và quy chế đấu giá tài sản ngày 22/02/2024 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu để biết thêm chi tiết).

**Nơi nhận:**

- Các đương sự (để thực hiện);
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- UBND P. Rạch Dừa, TP. VT (niêm yết);
- Viện KSND TP. VT (để k/s);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA



**Phạm Mạnh Hà**