

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tài chính)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 520 /TB-THADS

Châu Đức, ngày 23 tháng 4 năm 2016

### THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá và chuộc tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 102/QĐ-THA ngày 22 tháng 10 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 09/QĐ-THA ngày 12 tháng 4 năm 2013 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 3140361/HCM ngày 22/7/2013 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 229/TB-TT ngày 27 tháng 4 năm 2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức đã ký phụ lục hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để thực hiện việc bán đấu giá tài sản của bà Phạm Thị Phụng, địa chỉ: Thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng diện tích đất 9.497m<sup>2</sup>, thuộc thửa số 07 và 21, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại xã Nghĩa Thành. Đất đã được UBND huyện Châu Đức cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 319956 ngày 08/7/2010 cho bà Phạm Thị Phụng.

- Giá khởi điểm bán tài sản: 663.071.927đ (Sáu trăm sáu mươi ba triệu không trăm bảy mươi một ngàn chín trăm hai mươi bảy đồng).

- Địa điểm có tài sản: Thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm.

Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá ngày 06/6/2016.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 09 tháng 6 năm 2016.

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR – VT, số 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản nêu trên xin liên hệ và nộp đơn tại Văn phòng Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR - VT, địa chỉ: 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, điện thoại: 0643.851524.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo đến ông Lê Văn Huấn, bà Nguyễn Thị Thanh Thủy và bà Phạm Thị Phương trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, ông Huấn bà Thủy và bà Phương có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lí đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Nghĩa Thành;
- Viện KSND huyện Châu Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Chí Thanh**