

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 659/TB-THADS

Châu Đức, ngày 10 tháng 6 năm 2016

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá và chuộc tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 101/QĐ-THA ngày 22 tháng 10 năm 2012 và Quyết định thi hành án số: 42/QĐ-THA ngày 08 tháng 10 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 08/QĐ-THA ngày 12 tháng 4 năm 2013 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 3140366/HCM ngày 19/7/2013 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 314/TB-TT ngày 06 tháng 6 năm 2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức đã ký phụ lục hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để thực hiện việc bán đấu giá tài sản của hộ ông Nguyễn Văn Nguyên, địa chỉ: Tổ 62, thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng diện tích đất 1.268m², thuộc thửa số 198, tờ bản đồ số 06, tọa lạc tại xã Nghĩa Thành. Đất đã được UBND huyện Châu Đức cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 591197 ngày 16/6/1998 cho hộ ông Nguyễn Văn Nguyên.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 căn nhà cấp 4A3 diện tích 7,5m x 11,6m.

+ 01 căn nhà cấp 4 diện tích 7m x 7m, và toàn bộ tài sản, công trình phụ, cây trái trên đất theo biên bản kê biên ngày 25/4/2013.

- Giá khởi điểm bán tài sản: 460.086.980đ (Bốn trăm sáu mươi triệu không trăm tám mươi sáu ngàn chín trăm tám mươi đồng).

- Địa điểm có tài sản: Tổ 62, thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm.

Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá ngày 08/7/2016.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 12 tháng 7 năm 2016.

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR – VT, địa chỉ: Lầu 01, số 83, Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản nêu trên xin liên hệ và nộp đơn tại Văn phòng Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR - VT, địa chỉ: Lầu 01, số 83, Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, điện thoại: 0643.851524.

Các thành viên trong hộ gia đình ông Nguyễn Văn Nguyên được quyền ưu tiên mua lại tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo đến ông Nguyễn Văn Nguyên, ông Nguyễn Thành Nhơn cùng bà Lê Thị Là trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, ông Nguyễn, ông Nhơn và bà Là có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Nghĩa Thành;
- Viện KSND huyện Châu Đức;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Chí Thanh