

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 640/TB-CTHADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 06 tháng 6 năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CTHA ngày 30/5/2012 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 03/QĐ-CTHA ngày 12/11/2012; số 08/QĐ-CTHA ngày 18/12/2012 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 131/QĐ-CTHADS; số 132/QĐ-CTHADS ngày 31/5/2016 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Ngày 20/4/2016, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tiếp tục ký Phụ lục hợp đồng ủy quyền cho Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành tổ chức bán đấu giá các tài sản là các Quyền sử dụng đất tọa lạc tại xã Lộc An, xã Láng Dài và thị trấn Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Ngày 02/6/2016, Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành ra Thông báo số 208/TB-CT về việc thông báo bán đấu giá các quyền sử dụng đất để bảo đảm thi hành án, cụ thể:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 267,7 m², thuộc thửa đất số 1525, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại thị trấn Đất Đỏ, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, có giá là **183.646.757 đồng**.
2. Quyền sử dụng đất có diện tích 5.510 m², thuộc thửa đất số 270, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại xã Lộc An, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, có giá là **174.209.874 đồng**.
3. Quyền sử dụng đất có diện tích 1.675 m², thuộc thửa đất số 269, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại xã Lộc An, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, có giá là **43.084.912 đồng**.

4. Quyền sử dụng đất có diện tích 4.407 m², thuộc thửa đất số 205, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại xã Lộc An, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, có giá là **139.336.283 đồng**.

5. Quyền sử dụng đất có diện tích 1.130,4 m², thuộc thửa đất số 273, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại xã Lộc An, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, có giá là **32.307.252 đồng**.

6. Quyền sử dụng lô đất có diện tích 7.340 m², thuộc thửa đất số 108, tờ bản đồ số 18, tọa lạc tại xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, có giá là **566.335.022 đồng**.

Thời hạn đăng ký mua tài sản: Đến hết ngày **05/7/2016**.

Địa điểm đăng ký mua tài sản: Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành, số 165A đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu.

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 12/7/2016**.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Châu Thành, số 165A đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 3, thành phố Vũng Tàu.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để Công ty TNHH sản xuất thương mại Trần Gia, ông Trần Minh Kiệt, bà Nguyễn Kim Thùy được biết và có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án và bán đấu giá các quyền sử dụng đất nêu trên./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh BR - VT (để k/s);
- Ngân hàng TMCP Công thương VN, Chi nhánh BR-VT (để t/h);
- Công ty TNHH SX TM Trần Gia (để t/h);
- Ông Trần Minh Kiệt và bà Nguyễn Kim Thùy (để t/h);
- Lưu: VT, HS-CTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lại Anh Thắng

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 649 /TB-THADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 09 tháng 6 năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 134/QĐ-CTHA ngày 29/5/2012, số 149/QĐ-CTHA ngày 28/02/2014 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CTHA ngày 28/4/2014 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định giám giá tài sản số 134/QĐ-CTHA ngày 01/6/2016 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Ngày 06/6/2016, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ký phụ lục hợp đồng ủy quyền cho Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Đại Việt tổ chức bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng các lô đất tại thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Theo Thông báo số 61/TB-ĐGDV ngày 06/6/2016 của Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Đại Việt thì giá khởi điểm của các lô đất được xác định như sau:

1/ Quyền sử dụng đất có diện tích 9.189m² đất (sau khi đo vẽ lại theo tờ trích lục bản đồ địa chính đề ngày 10/7/2014 thì hiện tại diện tích 9.256m² đất), thuộc thửa đất số 28,34, tờ bản đồ số 39, tọa lạc tại thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 848922 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 06/5/2003, có giá là **588.181.123 đồng** (Năm trăm tám mươi tám triệu, một trăm tám mươi một nghìn, một trăm hai ba đồng);

2/ Quyền sử dụng đất có diện tích 188m² đất, thuộc thửa đất số 26575.96.57, tờ bản đồ số 96, tọa lạc tại thị trấn Ngãi Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 695773 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 27/4/2005, có giá là **189.724.111 đồng** (Một trăm tám mươi chín triệu, bảy trăm hai mươi bốn nghìn, một trăm mười một đồng).

- Thời hạn đăng ký mua tài sản đến hết ngày **12/7/2016**.
- Thời gian bán đấu giá: **Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 15/7/2016**.
- Địa điểm liên hệ và đăng ký tham gia bán đấu giá: Tại Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Đại Việt (Số 479/6/11 Trương Công Định, phường 7, thành phố Vũng Tàu) hoặc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (Số 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa)
- Địa điểm bán đấu giá: Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Đại Việt (479/6/11 Trương Công Định, phường 7, thành phố Vũng Tàu).

Vậy Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để ông Phạm Văn Tiến, bà Trần Thị Kim Chung biết và liên hệ. Ông Phạm Văn Tiến và bà Trần Thị Kim Chung được quyền nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh kê biên, định giá, bán đấu giá để chuộc lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc.

Nơi nhận:

- Ông Phạm Văn Tiến và bà Trần Thị Kim Chung (để biết);
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT VN, Chi nhánh Bà Rịa (biết);
- Viện Kiểm sát tỉnh BR-VT (để k/sát);
- Niêm yết tại trụ sở Cục THA dân sự tỉnh;
- Lưu: VT, HS-CTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Liễu Hùng