

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 393/TB-CTHADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 10 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 27/01/2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 368/QĐ-CCTHADS ngày 30/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 04/10/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CTHADS ngày 31/5/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 324/2024/129/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 20/12/2024 của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Căn cứ Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 368/TB-CTHADS ngày 06/01/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất có diện tích 20.504,3 m<sup>2</sup> (đất khu công nghiệp) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 10A, tọa lạc tại xã Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 830084 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 31/5/2018 cho Công ty TNHH LTP Global Vina, giá trị tài sản là **85.697.570.000 đồng** (Tám mươi lăm tỷ, sáu trăm chín mươi bảy triệu, năm trăm bảy mươi nghìn đồng)

Vậy Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam biết./.

***Nơi nhận:***

- Viện KSND tỉnh BR - VT (để k/s);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng thông tin);
- Trang thông tin của Cục THADS tỉnh BR - VT (để đăng thông tin);
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lại Anh Thắng**