

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU ĐỨC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 828 /TB-THADS

Châu Đức, ngày 01 tháng 8 năm 2016

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá và chuộc tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 160/QĐ-THA ngày 21 tháng 11 năm 2011 và Quyết định thi hành án số: 232/QĐ-THA ngày 21 tháng 12 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 10/QĐ-THA ngày 28 tháng 5 năm 2012 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2140355/HCM ngày 01/10/2012 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 398/TB-TT ngày 28 tháng 7 năm 2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức đã ký phụ lục hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để thực hiện việc bán đấu giá tài sản của hộ ông Võ Văn Đông, địa chỉ: Thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng diện tích đất 3.847m<sup>2</sup>, và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc các thửa số 88; 89; 90; 91; 92; 93; 94; 123, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại xã Nghĩa Thành. Đất đã được UBND huyện Châu Đức cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 591067 ngày 16/6/1998 cho hộ ông Võ Văn Đông.

- Giá khởi điểm bán tài sản: 492.705.558đ (Bốn trăm chín mươi hai triệu bảy trăm linh năm ngàn năm trăm năm mươi tám đồng).

- Địa điểm có tài sản: Thôn Quảng Tây, xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Tiền đặt trước: bằng 10% của giá khởi điểm.

Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá ngày 01/9/2016.

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 06 tháng 9 năm 2016.

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR – VT, số 40 Lý Thường Kiệt, phường 1, thành phố Vũng Tàu.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản nêu trên xin liên hệ và nộp đơn tại Văn phòng Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh BR - VT, địa chỉ: 83 Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, điện thoại: 0643.851524.

Các thành viên trong hộ gia đình ông Võ Văn Đông được quyền ưu tiên mua lại tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo đến ông Võ Văn Đông cùng bà Nguyễn Thị Bé trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, ông Đông và bà Bé có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lí đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND xã Nghĩa Thành;
- Viện KSND huyện Châu Đức;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Chí Thanh**