

Số: 618/TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 10 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 17/2017/QĐST-DS ngày 21 tháng 6 năm 2017; số 18/2017/QĐST-DS, số 19/2017/QĐST-DS, số 20/2017/QĐST-DS cùng ngày 23 tháng 6 năm 2017; số 18/2017/QĐST-DS ngày 26 tháng 6 năm 2017; số 19/2017/QĐST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2017; số 21/2017/QĐST-DS, số 22/2017/QĐST-DS cùng ngày 28 tháng 6 năm 2017; số 23/2017/QĐST-DS, số 24/2017/QĐST-DS, số 25/2017/QĐST-DS, số 26/2017/QĐST-DS cùng ngày 29 tháng 6 năm 2017; số 27/2017/QĐST-DS, số 28/2017/QĐST-DS, số 29/2017/QĐST-DS, số 30/2017/QĐST-DS, số 31/2017/QĐST-DS cùng ngày 30 tháng 6 năm 2017; số 32/2017/QĐST-DS ngày 30 tháng 6 năm 2017; số 35/2017/QĐST-DS, số 36/2017/QĐST-DS cùng ngày 07 tháng 7 năm 2017; số 38/2017/QĐST-DS, số 39/2017/QĐST-DS, số 40/2017/QĐST-DS, số 41/2017/QĐST-DS cùng ngày 10 tháng 7 năm 2017; số 43/2017/QĐST-DS, số 44/2017/QĐST-DS, số 45/2017/QĐST-DS cùng ngày 12 tháng 7 năm 2017; số 46/2017/QĐST-DS ngày 14 tháng 7 năm 2017; số 47/2017/QĐST-DS, số 50/2017/QĐST-DS, số 51/2017/QĐST-DS cùng ngày 19 tháng 7 năm 2017; số 53/2017/QĐST-DS, số 54/2017/QĐST-DS cùng ngày 21 tháng 7 năm 2017; số 58/2017/QĐST-DS ngày 27 tháng 7 năm 2017; số 66/2017/QĐST-DS ngày 14 tháng 8 năm 2017; số 73/2017/QĐST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 908/QĐ-CCTHADS, số 910/QĐ-CCTHADS, số 911/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03 tháng 7 năm 2017; số 926/QĐ-CCTHADS, số 927/QĐ-CCTHADS, số 928/QĐ-CCTHADS, số 929/QĐ-CCTHADS, số 930/QĐ-CCTHADS, số 931/QĐ-CCTHADS số 934/QĐ-CCTHADS, số 935/QĐ-CCTHADS, số 936/QĐ-CCTHADS, số 937/QĐ-CCTHADS, số 938/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06 tháng 7 năm 2017; số 996/QĐ-CCTHADS, số 997/QĐ-CCTHADS, số 998/QĐ-CCTHADS, số 999/QĐ-CCTHADS, số 1000/QĐ-CCTHADS, số 1001/QĐ-CCTHADS số 1002/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 7 năm 2017; số 1028/QĐ-CCTHADS, số 1029/QĐ-CCTHADS, số 1030/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18 tháng 7 năm 2017; số 1038/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2017; số 1042/QĐ-CCTHADS, số 1043/QĐ-CCTHADS, số 1044/QĐ-CCTHADS, số 1045/QĐ-CCTHADS, số 1046/QĐ-CCTHADS, số 1047/QĐ-CCTHADS, số 1048/QĐ-CCTHADS, số 1050/QĐ-CCTHADS, số 1051/QĐ-CCTHADS; số 1054/QĐ-

CCTHADS số 1059/QĐ-CCTHADS, số 1067/QĐ-CCTHADS cùng ngày 24 tháng 7 năm 2017; số 1099/QĐ-CCTHADS, số 1101/QĐ-CCTHADS, số 1103/QĐ-CCTHADS cùng ngày 27 tháng 7 năm 2017; số 1114/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2017; số 1135/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2017; số 1228/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2017; số 1250/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2017; số 1287/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2017; số 44/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2017; số 191/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2017; số 386/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 3713,4m<sup>2</sup> (CLN), thuộc thửa số 49, tờ bản đồ số 16, tọa lạc tại ấp Phú Lộc, xã An Định, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cùng cây trồng trên đất.

- Quyền sử dụng đất diện tích 1301,5m<sup>2</sup> (CLN), thuộc một phần thửa số 335, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Phú Lộc, xã An Định, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cùng cây trồng trên đất.

2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Chi phí thẩm định giá phù hợp.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thẩm định, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

- Thời hạn nộp hồ sơ: Chậm nhất 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thành phần hồ sơ: văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, biểu phí thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3907418.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

**Nơi nhận:**

- CTTĐT của Tổng cục (để đăng tải);
- TTTTĐT của Cục (để đăng tải);
- Lưu:VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Thị Diễm Lê**