

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA TRI

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1140...../TB-THADS

Ba Tri, ngày 24 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 50/2009/HSST ngày 27/11/2009 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre; Bản án số 13/2010/HSPT ngày 23/02/2010 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 23399/CT-TĐG ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự.

Do hai bên đương sự không thỏa thuận được cơ quan tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên. Từ đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/ Nhà:

- Nhà tiền chế có diện tích 17,5m² (kết cấu nhà nền gạch bông, tường gạch 10 cm không tô, mái nhà trước lợp toli thiết).

- Nhà nát có diện tích 37,5m² (kết cấu nhà nền đất, vách toli thiết, mái nhà trước lợp toli thiết).

Có giá 18.260.425đ (Mười tám triệu hai trăm sáu mươi nghìn bốn trăm hai mươi lăm đồng).

2/ 01 cây nhãn trên 20 năm tuổi. Có giá: 1.485.000đ (Một triệu bốn trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

3/ Quyền sử dụng đất:

- Thừa cũ 49 (thừa mới 186), tờ bản đồ cũ số 16 (mới 16), diện tích 392,4m², mục đích sử dụng (đất ONT là 37m² + đất CLN là 355,4m² Có giá 1.588.859.837đ (Một tỷ năm trăm tám mươi tám triệu tám trăm năm mươi chín nghìn tám trăm ba mươi bảy đồng).

Tổng giá trị tài sản (1+2+3) có giá 1.608.605.000đ (Một tỷ sáu trăm lẻ tám triệu sáu trăm lẻ năm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 25 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 27 tháng 10 năm 2023 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Hiền