

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẾN TRE

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1753 /TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 27 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần thứ 5)

Căn cứ bản án số 09/2022/HSST, ngày 18/3/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre và bản án số 568/2022/HSPT, ngày 18/8/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án có liên quan đến bà Nguyễn Thị Thanh Thúy, sinh năm: 1972 và ông Lê Anh Tuấn, sinh năm: 1972, cùng địa chỉ: ấp Ao Vương, xã Phú Long, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01 ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 05/QĐ-CTHADS, ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh;

Căn cứ Thông báo về việc niêm yết đấu giá tài sản số 229/TB-ĐG, ngày 24/11/2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh, trụ sở tại: 155A12 Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Thanh Thúy, ông Lê Anh Tuấn là quyền sử dụng đất tọa lạc tại xã Phú Long, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre như sau:

1. Tài sản của bà Nguyễn Thị Thanh Thúy

Quyền sử dụng thửa đất số 110 tờ bản đồ số 13, loại đất trồng cây hàng năm và tài sản trên đất, tọa lạc tại xã Phú Long, huyện Bình Đại. (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00705 do UBND huyện Bình Đại cấp ngày 14/11/2011 người sử dụng đất là Nguyễn Thị Thanh Thúy) bị kê biên để thi hành án.

2. Tài sản của ông Lê Anh Tuấn

Quyền sử dụng thửa đất số 1216 tờ bản đồ số 02 (thửa mới là 36 tờ 21), loại đất trồng cây hàng năm khác (theo trích lục họa đồ), theo Giấy Chứng nhận QSDĐ mục đích sử dụng đất là đất Lúa và tài sản trên đất, tọa lạc tại xã Phú Long, huyện Bình Đại (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2304/QSDĐ do UBND huyện Bình Đại cấp theo Quyết định số 1190/QĐ-UB ngày 04/6/2003 cùng tài sản là nhà ở gắn liền trên đất, người sử dụng đất là ông Lê Anh Tuấn) bị kê biên để thi hành án.

* Lưu ý: Tài sản trên bán từng thửa theo nhu cầu của người sử dụng. Giá khởi điểm bán đấu giá các loại tài sản trên (1 và 2) chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân cũng như các khoản phí, lệ phí phát sinh trong quá trình thực hiện việc chuyển quyền tài sản được thực hiện theo quy định pháp luật.

