

Số: 26 / CCTHADS

TP. Bến Tre, ngày 11 tháng 04 năm 2016

THÔNG BÁO

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số: 789
ĐẾN Ngày: 12.14.2016

Chuyển:

Ưu hồ sơ số:

Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án (lần 3)

Căn cứ Bản án số 01/2014/KDTM-PT ngày 03/03/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 814, 815/QĐ-CCTHA ngày 11/12/2014 và số 37/QĐ-CCTHA ngày 06/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-THA ngày 11/12/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ thông báo số 387/TB-BĐGTS ngày 06/4/2016 của Công ty TNHH DV Bán đấu giá tài sản Hoàng Vũ về việc bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo cho ông Cao Minh Đức, bà Nguyễn Thị Kim Phượng- địa chỉ 323/1, ấp 1, Sơn Đông, thành phố Bến Tre và Ngân hàng TMCP Công thương Bến Tre biết việc bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Khối tài sản nhà hàng, khách sạn Hoa dừa gồm:

a. Thửa 21, tờ bản đồ số 11, diện tích 96m² loại đất đất trồng cây hàng năm (HNK) giá khởi điểm 248.201.000đ (hai trăm bốn mươi tám triệu hai trăm lẻ một ngàn đồng).

b. Thửa 22, tờ bản đồ số 11 diện tích 2.267,3m², (trong đó 1.100m² đất ở và 1.167,3m² đất trồng cây lâu năm) và toàn bộ công trình khu nhà hàng, khách sạn, máy móc thiết bị và hoa màu trên đất giá khởi điểm: 30.588.460.000đ (ba mươi tỷ năm trăm tám mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi ngàn đồng).

Tổng cộng khu nhà hàng (a+b): 30.836.661.000đồng (ba mươi tỷ tám trăm ba mươi sáu triệu sáu trăm sáu mươi một ngàn đồng).

2. Quyền sử dụng đất thửa 49, tờ bản đồ số 11 diện tích 440,5m² gồm 300m² đất ở nông thôn (ONT) và 140,5m² đất trồng cây lâu năm CLN và nhà ở, cây trồng, tài sản gắn liền trên đất giá khởi điểm: 1.524.602.000đ (một tỷ năm trăm hai mươi bốn triệu sáu trăm lẻ hai ngàn đồng).

3. Thửa 365, tờ bản đồ số 11 diện tích 220,3m²; loại đất hoa màu (ĐRM) và cây trồng gắn liền trên đất giá khởi điểm: 526.670.000đồng (năm trăm hai mươi sáu triệu sáu trăm bảy mươi ngàn đồng).

4. Thửa 420, tờ bản đồ số 11, diện tích 162,3m² loại đất trồng cây lâu năm và cây trồng gắn liền trên đất giá khởi điểm 489.014.000đ (bốn trăm tám mươi chín triệu không trăm mười bốn ngàn đồng).

5. Thửa 605, tờ bản đồ số 11, diện tích 325,3m² gồm 230m² đất ở và 95,3 m² đất trồng cây lâu năm giá khởi điểm: 915.893.000đồng (chín trăm mười lăm triệu tám trăm chín mươi ba ngàn đồng).

Tổng cộng giá khởi điểm tài sản (1+2+3+4+5): **34.292.841.000đồng (Ba mươi bốn tỷ hai trăm chín mươi hai triệu tám trăm bốn mươi một ngàn đồng).**

Thời hạn đăng ký mua tài sản: đến hết 16 giờ, ngày 16/5/2016- liên hệ tại: văn phòng đại diện Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Hoàng Vũ- địa chỉ: số 474 C khu phố 3, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre – địa chỉ: ấp Mỹ An C, Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre (điện thoại 0753.826646) để được hướng dẫn.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 08 giờ, ngày 24/5/2016 tại văn phòng đại diện Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Hoàng Vũ- địa chỉ: số 474 C khu phố 3, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán chi phí thực tế phát sinh từ việc cưỡng chế, bán đấu giá tài sản. Mọi cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản hoặc có thắc mắc, khiếu nại liên quan yêu cầu liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (điện thoại 0753.826646) để được hướng dẫn, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh;
- Niêm yết tại :
- + UBND xã Sơn Đông, TP Bến Tre;
- + Chi cục THADS TP. Bến Tre;
- Lưu HS. THA.



Lê Ngọc Trung