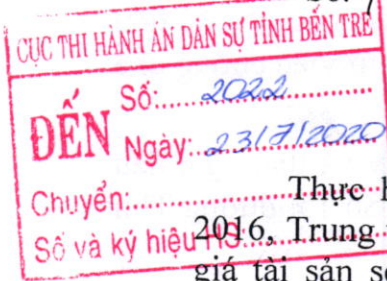


Số: 753 /TB -ĐG

Bến Tre, ngày 21 tháng 8 năm 2020



**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Thực hiện Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 178/HĐ-DVĐG ngày 15/7/2020 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Minh Ngọc và bà Bạch Thị Ánh Nguyệt, thường trú tại ấp 4, xã Bình Thới, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Tài sản cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích: 533,5m<sup>2</sup>
- Mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản.
- Thửa đất số 105-1 (thuộc một phần thửa đất số 105), tờ bản đồ số 40.
- Tài sản tọa lạc tại: Xã Bình Thới, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

\* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Minh Ngọc và bà Bạch Thị Ánh Nguyệt, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

\* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **2.028.580.400đ** (Hai tỷ, không trăm hai mươi tám triệu, năm trăm tám mươi ngàn, bốn trăm đồng).

\* Lưu ý: Giá khởi điểm trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá chịu.

- Lệ phí bán hồ sơ tham gia đấu giá tài sản là 500.000đ/hồ sơ, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá tài sản là 400.000.000đ/hồ sơ nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam

- Chi nhánh Đồng Khởi. Khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) sẽ hoàn trả lại cho khách hàng không trúng đấu giá sau khi kết thúc cuộc đấu giá; nếu khách hàng trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) sẽ chuyển thành tiền đặt cọc và được trừ vào giá mua tài sản.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ ngày 23/7/2020 đến 17 giờ ngày 24/8/2020 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Bình Thới, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ: **07 giờ ngày 23/7/2020 đến 17 giờ ngày 24/8/2020 (trong giờ làm việc)**.

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: **từ 07 giờ đến 17 giờ ngày 24, 25, 26/8/2020 (trong giờ làm việc).**

- Tổ chức đấu giá: **vào lúc 09 giờ ngày 27/8/2020** (Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá).

\* Lưu ý: Khách hàng tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre).

Đăng ký tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, địa chỉ số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc điện thoại số: 0275-3823667 và website: dgts.moj.gov.vn hoặc thads.moj.gov.vn /bentre để biết thêm chi tiết./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng website);
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Đại;
- Ủy ban nhân dân xã Bình Thới;  
(nhờ niêm yết và TB trên đài truyền thanh);
- ông Nguyễn Minh Ngọc và bà Bạch Thị Anh Nguyệt;  
(Chi cục THA dân sự huyện Bình Đại chuyển);
- Lưu HS 178/2020, Niêm yết TTĐG, L<sub>2</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Bích Thủy**