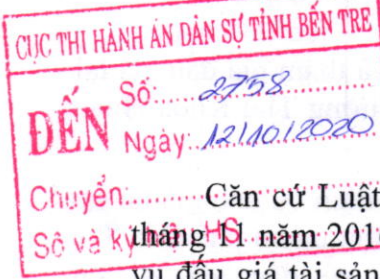


Số: 1210 /TB-ĐG

Bến Tre, ngày 06 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản



Căn cứ Luật dân sự ngày 24 tháng 11 năm 2015 và Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 287/HĐ-DVĐG ngày 02/10/2020 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre tiến hành đấu giá quyền sử dụng đất của ông Đỗ Văn Phúc và bà Lê Thị Sa, cư ngụ tại: ấp An Thạnh, xã Bình Khánh Tây, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Tài sản là quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

- Diện tích: 215m².
- Thửa đất 112, tờ bản đồ số 03.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

* Tài sản tọa lạc tại: Ấp Phú Lộc Hạ 2, xã An Định, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là quyền sử dụng đất của ông Đỗ Văn Phúc và bà Lê Thị Sa, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : 535.230.900đ** (Năm trăm ba mươi lăm triệu, hai trăm ba mươi ngàn, chín trăm đồng).

* Lưu ý: Tài sản trên chưa bao gồm các khoản thuế, người mua trúng đấu giá phải nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí phát sinh trong quá trình làm thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng.

* Lệ phí tham gia đấu giá: **500.000đ/01 hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

* Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá: **106.000.000đ/01 hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ ngày 08/10/2020 đến 17 giờ ngày 10/11/2020 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã An Định, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ: **07 giờ ngày 08/10/2020 đến 17 giờ ngày 10/11/2020 (trong giờ làm việc)**.

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: **từ 07 giờ đến 17 giờ ngày 10, 11, 12/11/2020 (trong giờ làm việc)**.

- Tổ chức đấu giá: **vào lúc 10 giờ 30 phút ngày 13/11/2020** (Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá).

* **Lưu ý:** Khách hàng tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre).

Quý khách có nhu cầu mua liên hệ và đăng ký tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; địa chỉ: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, điện thoại: 0275.3823667; cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản dgts.moj.gov.vn hoặc website Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thads.moj.gov.vn/bentre để biết thêm chi tiết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng website);
- Chi cục THA DS huyện Mỏ Cày Nam;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mỏ Cày Nam;
- UBND xã An Định (để niêm yết);
- Ông Đỗ Văn Phúc và bà Lê Thị Sa;
(Chi cục THADS huyện Mỏ Cày Nam chuyên);
- Lưu HS 287/2020, Niêm yết tại TTĐG, L₅.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Bích Thủy