

Số: 879 /TB-ĐG

Bến Tre, ngày 08 tháng 9 năm 2022

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số:.....2519.....
ĐẾN Ngày: 12.1.9.2022

Chuyển:.....
Số và ký hiệu 179

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Bộ Luật dân sự ngày 24 tháng 11 năm 2015 và Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 190/HĐ-DVĐG ngày 26/8/2022 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Nhỏ và bà Nguyễn Thị Kế, hiện cư ngụ tại: ấp Phú Bình, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre; tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 240,2 m²;
- Loại đất: trồng cây lâu năm;
- Thuộc thửa đất số 121 (tách), tờ bản đồ số 12.

Theo Giấy chứng nhận số GCN: CH03857 cấp ngày 08/12/2014

2. Cây trồng trên đất

- Mít loại 4 : 04 cây
- Mít loại 3 : 08 cây
- Tắc loại 2 : 40 cây
- Sầu riêng loại 2 : 12 cây
- Nhãn xoong loại 4 : 01 cây

* Tài sản tọa lạc tại: xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Nhỏ và bà Nguyễn Thị Kế, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2) là: **92.807.000 đ** (Chín mươi hai triệu, tám trăm lẻ bảy ngàn đồng).

* Lưu ý: Giá khởi điểm trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập cá nhân, các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản do người mua trúng đấu giá chịu.

3. Thời gian xem tài sản từ: 07 giờ ngày 08/9/2022 đến 17 giờ ngày 10/10/2022 (trong giờ làm việc); địa điểm: tại xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

4. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và nhận hồ sơ của khách hàng tham gia đấu giá từ: 07 giờ ngày 08/9/2022 đến 17 giờ ngày 10/10/2022 (trong giờ làm việc) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư Pháp tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là 150.000đ/hồ sơ, nộp tiền mặt tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre hoặc chuyển vào tài khoản Trung tâm Dịch vụ đấu giá