

Số: 383/TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 20 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Vụ Trương Hải Ân, Phan Thị Vũ Vy, địa chỉ: Lô 15M, Khu QHDC Bông Hồng (Khu 30.430m²), phường Ghềnh Ráng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản thẩm định giá:

Tài sản kê biên thi hành án (Biên bản kê biên tài sản ngày 27/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn) gồm:

Ngôi nhà và quyền sử dụng đất tại thửa đất số: Lô 15M, địa chỉ: Khu QHDC Bông Hồng (Khu 30.430m²), phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS01203 ngày 13/6/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp đứng tên Trương Hải Ân, Phan Thị Vũ Vy.

Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản kê biên để làm cơ sở cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí theo quy định số: 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định - 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận

đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Định biết để nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- VP Cục (đăng tải Trang TTĐT);
- VKSND TP. Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trương Minh Bình