

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty cổ phần Luyện cán thép Việt Mỹ

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 08/2017/KDTM-PT ngày 24/02/2017 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CTHADS, ngày 04/4/2017 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định,

Căn cứ Biên bản về việc kiểm tra hiện trạng tài sản kê biên ngày 16/9/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty cổ phần Luyện cán thép Việt Mỹ, cụ thể như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: Số 21 Nguyễn Văn, phường Ghèn Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

#### 2. Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:

Tài sản kê biên của Công ty cổ phần Luyện cán thép Việt Mỹ gồm:

- Hạng mục công trình gắn liền với đất trên thửa đất số 241, tờ bản đồ số 11, diện tích đất: 33.589,08m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: đất khu công nghiệp, nguồn gốc sử dụng đất: thuê đất của Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Bình Định tại lô D2 (nay là Lô BI-5) KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, gồm: nhà làm việc, xưởng luyện thép, xưởng cán thép, nhà bảo vệ, mái hiên, nhà kho, đài nước, trạm điện, móng trạm biến áp, bể lọc nước, bể nước, trạm cấp nước, công thoát nước, hệ thống móng nhà công nhân, móng máy nhà luyện thép.

- Máy móc, thiết bị gồm: máy cán sắt, khuôn gang, lò luyện thép, máy ép sắt, máy cắt sắt, ray ghi trượt, máy hút bụi, mainboard IQ355 cân điện tử, đầu ghi camera, máy bơm.

(Chi tiết theo Biên bản về việc kiểm tra hiện trạng tài sản kê biên ngày 16/9/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định).

#### 3. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản kê biên để làm cơ sở cho việc tổ chức bán đấu giá công khai tài sản để thi hành án.

#### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tiêu chí: Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

#### 5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định (Số điện thoại: 0256.3546855). Địa chỉ: Số 21 Nguyễn Văn, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bình Định (k/sát);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Niêm yết tại trụ sở Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Lãnh đạo Cục (b/cáo);
- Phòng Nghiệp vụ (b/cáo);
- Lưu VT, HSTHA.



**Trần Đình Bửu**