

Số: 1295/TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 10 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung 2014);

Căn cứ Bản án số: 03/2021/KDTM-ST ngày 03 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1170/QĐ-CCTHADS và 1189/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Võ Văn Chín và bà Trần Thị Nhung, cụ thể như sau:

Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản thẩm định giá:

Tài sản kê biên thi hành án (Biên bản kê biên tài sản ngày 10/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn) gồm:

Ngôi nhà và quyền sử dụng đất tại: Thửa đất số 81, khu tái định cư Nhơn Phước, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn có diện tích đất 150m²; Nhà ở: diện tích xây dựng 150m², diện tích sàn: 150m²; nhà cấp IV, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BU 433075, số vào sổ cấp GCN: CH00776 do UBND thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định cấp ngày 17/11/2015 cho ông Võ Văn Chín.

Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản kê biên để làm cơ sở cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định - 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Định biết để nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- VP Cục (đăng tải Trang TTĐT);
- VKSND TP. Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Minh Bình