

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1887/QĐ-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 12 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 1)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2021/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 186/2019/QĐST-DS ngày 22/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Nhơn (nay là TAND thị xã Hoài Nhơn).

Căn cứ Bản án, Quyết định số 149/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 12 năm 2021; 739/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 525/QĐ-CCTHADS, ngày 26 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1068/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1308/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 23508-23/CT-TĐG ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Căn cứ Công văn số: 83/CV-ĐGKV ngày 23/8/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá;

Căn cứ Thông báo số 1794/TB-CCTHADS ngày 30/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giảm giá.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: ông Lê Minh Thạnh, bà Nguyễn Thị Phước.
Địa chỉ: thôn Kim Giao Bắc, xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản giảm giá gồm: 01 (một) tàu đánh cá vỏ gỗ số hiệu BD-97852-TS đã qua sử dụng (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 23/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn).

Giá khởi điểm: 1.017.087.000 đ (*một tỷ, không trăm mười bảy triệu, không trăm tám mươi bảy nghìn đồng*).

Mức giảm giá là 9% giá khởi điểm: $1.017.087.000 \text{ đ} \times 9\% = 91.537.830 \text{ đồng}$.

Giá tài sản sau giảm: $1.017.087.000 \text{ đ} - 91.537.830 \text{ đ} = 925.549.170 \text{ đ}$ (*chín trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm bốn mươi chín nghìn, một trăm bảy mươi đồng*).

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Sâm