

Số: 1946/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 25 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá tài sản cá BD 99777 - TS
vụ Trần Kim Trung, Trương Thị Hồng Thúy

Căn cứ Bản án số 20/2022/QĐCN-DS ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số: 79/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 946/QĐ-CCTHADS ngày 30/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn về việc buộc vợ chồng ông Trần Kim Trung, bà Trương Thị Hồng Thúy phải trả cho Ngân hàng BIDV Việt Nam số tiền 21.575.798.930 đồng và tiền lãi chậm thi hành án.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ kết quả theo Chứng thư thẩm định giá số 0120/23.07/THA/KD9/EXIMA ngày 14/7/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXim (Công ty EXIMA) ở địa chỉ 1034 Trường Sa, P.12, Q.3, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 58/HĐ-DVĐGTS ngày 27/7/2023 giữa chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

Căn cứ Quyết định giảm giá số 1766/QĐ-CCTHADS ngày 28/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Phụ lục hợp đồng số 06/PL-HĐ ngày 28/9/2023 về việc điều chỉnh hình thức đấu giá tài sản theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 58/HĐ-DVĐGTS ngày 27/7/2023 giữa chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá tài sản số 141/QCĐG – TTĐGTS ngày 29/8/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 165/TB-TTĐG ngày 30/8/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản;



Căn cứ Thông báo số 1837/TB-CCTHADS, ngày 31/8/2023 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn về việc thông báo bán đấu giá tài sản;

Ngày 22 tháng 9 năm 2023, chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn đã phối hợp với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, đã bán đấu giá thành 01 (một) tài sản là tàu cá đã qua sử dụng BĐ 99777 – TS mang tên vợ chồng ông Trần Kim Trung, bà Trương Thị Hồng Thúy (người có tài sản bảo đảm), cùng trú tại: Khu phố Lâm Trúc 2, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn để đảm bảo việc thi hành án cho Ngân hàng TMCP BIDV Việt Nam.

Tài sản bán đấu giá thành là:

- Đặc điểm kỹ thuật tàu: Số đăng ký tàu cá BĐ-99777-TS; Chiều dài L_{\max} : 27,06m; L_{tk} : 23,24m; Chiều rộng B_{\max} : 7,1m; B_{tk} : 6,89m; Chiều cao mạn D: 3,2m; Chiều dìm d: 2,2m; Mạn khô f: 1m; vật liệu vỏ thép, tổng dung tích: 126 m³, tốc độ tự do: 11,5 hải lý/h, sức chở tối đa: 109,80 tấn; loại tàu đánh cá, khai thác thủy sản; năm đóng: 2016; nơi đóng: Hải Phòng; cấp tàu: Hạn chế cấp I. Theo mẫu thiết kế TK-30-15/V-01; cơ quan thiết kế: Công ty TNHH Thiết kế Tàu thủy.

+ Máy chính: MITSUBISHI (S6R-MPTK); Số máy 69684; Công suất 811 CV; Nơi chế tạo: Nhật Bản; kiểu hộp số: J600A; tỷ số truyền, tiến: 3,5:1

+ Máy phụ: Không còn;

Hiện trạng thực tế về tài sản: Tại thời điểm thẩm định, Tàu cá vỏ thép, số đăng ký: BĐ-99777-TS hiện đang neo đậu, không hoạt động đánh bắt thủy hải sản. Toàn bộ thân vỏ tàu gỉ sét, mặt boong và cabin bong tróc, tàu vẫn đảm bảo kín nước. Không còn vô lăng và máy lái. Kính chắn bảo vệ trước buồng lái bị vỡ vụn. Toàn bộ hệ thống trang thiết bị hàng hải, khai thác, cứu hộ, cứu hỏa và các trang thiết bị khác không còn. Máy phụ theo Giấy chứng nhận không còn. Còn 01 máy chính số máy thực tế đúng với Giấy chứng nhận đăng ký tàu, ngoại quan gỉ sét, máy không khởi động được.

Hiện nay, tàu cá BĐ 99777 – TS đang neo đậu tại Cảng cá Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.472.190.000 đồng (Một tỷ bốn trăm bảy mươi hai triệu một trăm chín mươi nghìn đồng) theo Quyết định số 1766/QĐ-CCTHADS ngày 28/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

-Giá tài sản bán đấu giá thành: : **1.522.190.000đ** (Một tỷ, năm trăm hai mươi hai triệu, một trăm chín mươi nghìn đồng) để thi hành án.

Người mua trúng đấu giá là: Công ty TNHH TM Trường Thịnh Phát. Địa chỉ: số 100 Song Khê, thị trấn Cổ Lễ, huyện Trực ninh, tỉnh Nam Định. GCN

ĐKDN số 0601248164 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nam Định cấp, đăng ký lần đầu ngày 15/3/2023.

Theo quy định của pháp luật, người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm thanh toán đủ số tiền mua tài sản đấu giá còn lại là 1.232.190.000đồng (trừ tiền đặt trước đã nộp cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản là **290.000.000đồng**) vào tài khoản tạm giữ của bên A (Số tài khoản **3949.0.1007670.00000** mở tại Kho bạc Nhà nước thị xã Hoài Nhon) **trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, tức chậm nhất là ngày 20/10/2023.**

Nếu quá thời hạn này mà Người mua được tài sản đấu giá không thanh toán đủ số tiền mua tài sản thì bị coi là từ chối mua tài sản đấu giá và mất khoản tiền đặt trước; Hợp đồng mua tài sản bán đấu giá đơn phương bị hủy bỏ, không có giá trị pháp lý, Người mua được tài sản đấu giá không có quyền khiếu nại.

Vậy, chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhon thông báo cho người mua được tài sản, các bên đương sự biết, thực hiện. ./.

Nơi nhận:

- CT TNHH TM Trường Thịnh Phát (Người mua ts);
- Đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS BĐ;
- Viện KSND TX Hoài Nhon;
- UBND phường Hoài Thanh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đỗ Thị Anh Tình

