

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2162/QĐ-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 23 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (lần 2)**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2021/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 186/2019/QĐST-DS ngày 22/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Nhơn (nay là TAND thị xã Hoài Nhơn).

Căn cứ Bản án, Quyết định số 149/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 12 năm 2021; 739/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 525/QĐ-CCTHADS, ngày 26 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1068/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1308/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 23508-23/CT-TĐG ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Căn cứ Công văn số: 101/CV-ĐGKV ngày 04/10/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá;

Căn cứ Thông báo số 2062/TB-CCTHADS ngày 09/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giảm giá.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản của: ông Lê Minh Thạnh, bà Nguyễn Thị Phước.

Địa chỉ: thôn Kim Giao Bắc, xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản giảm giá gồm: 01 (một) tàu đánh cá vỏ gỗ số hiệu BĐ-97852-TS đã qua sử dụng (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 23/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn).

Giá khởi điểm: 925.549.170 đ (*chín trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm bốn mươi chín nghìn, một trăm bảy mươi đồng*).

Mức giảm giá là 9% giá khởi điểm:  $925.549.170 \text{ đ} \times 9\% = 83.299.425 \text{ đồng}$ .

Giá tài sản sau giảm:  $925.549.170 \text{ đ} - 83.299.425 \text{ đ} = 842.249.745 \text{ đ}$  (*tám trăm bốn mươi hai triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn bảy trăm bốn mươi lăm đồng*).

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Huỳnh Văn Sâm**