

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2229 /TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 30 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2021/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 186/2019/QĐST-DS ngày 22/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Nhơn (nay là TAND thị xã Hoài Nhơn).

Căn cứ Bản án, Quyết định số 149/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 12 năm 2021; 739/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 525/QĐ-CCTHADS, ngày 26 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1068/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 06 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 23508-23/CT-TĐG ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 33/TB-ĐGKV ngày 27/10/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo bán đấu giá tài sản sau:

- Tài sản bán đấu giá: 01 (một) tàu đánh cá vỏ gỗ số hiệu BĐ-97852-TS đã qua sử dụng.
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn. Địa chỉ: Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.
- Giá khởi điểm: 842.249.745 đ (tám trăm bốn mươi hai triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn bảy trăm bốn mươi lăm đồng); nộp khoản tiền đặt trước 157.000.000 (một trăm năm mươi bảy triệu) đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 (năm trăm nghìn) đồng; bước giá 25.000.000 (hai mươi lăm triệu) đồng.



4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản kê biên để thi hành án của ông Lê Minh Thạnh, bà Nguyễn Thị Phước.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết đến trước 16 giờ 00 phút, ngày 07/11/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt – Lô 01 đường Võ Duy Dương, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn – khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

6. Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: trước 16 giờ ngày 07/11/2023.

Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt:

- + Tài khoản số: 0051000445566 tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định.
- + Tài khoản số: 1144686868 tại Vietcombank - Chi nhánh KCN Phú Tài.
- + Tài khoản số: 117002855792 tại Vietinbank - Chi nhánh KCN Phú Tài.
- + Tài khoản số: 77687788 tại ACB – PGD Chợ Khu Sáu, TP Quy Nhơn.
- + Tài khoản số: 55810009937979 tại BIDV – Chi nhánh Quy Nhơn.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá:

+ Trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 07/11/2023.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt: Lô 01 đường Võ Duy Dương, P. Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

+ Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn - Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải nộp hồ sơ đầy đủ các loại giấy tờ sau:

- 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành;
- 01 bản photo giấy Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân;
- 01 bản chính chứng từ nộp tiền đặt trước;
- Tiền mua hồ sơ tài sản đấu giá theo quy định.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá (khách hàng) nộp một bộ hồ sơ đấu giá quy định trên cho cán bộ tiếp nhận hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt và tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn trước ngày, giờ hết hạn đăng ký tham gia đấu giá và chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ đăng ký đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá. (Hợp đồng ủy quyền phải được làm bằng văn bản và có công chứng của cơ quan có thẩm quyền).

*** Lưu ý:**

- Tiền đặt trước và các thủ tục hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá phải được nộp đồng thời trước 16h00 ngày 07/11/2023.

- Trường hợp trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán tất cả các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá thì có quyền nhận lại tài sản của mình, đồng thời Công ty đấu giá hợp danh Kiểu Việt sẽ dừng việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

8. Thời gian xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày thông báo cho đến trước ngày mở cuộc đấu giá.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút, ngày 10/11/2023 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn – khu phố 5, phường Bông Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức đấu giá trả giá lên.

***Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt – Lô số 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256.350.2279 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, địa chỉ: Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bông Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 02563.861.165 – 0796.769.299 để biết các thông tin liên quan đến đấu giá tài sản.

Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho đương sự và các cá nhân, tổ chức có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Sâm

