

Số: 935/TB-THADS

An Nhơn, ngày 25 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 56/2018/HNGĐ-PT ngày 30/11/2018 của TAND tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 192/QĐ-CCTHA ngày 17/01/2019; Quyết định thi hành án số 304/QĐ-CCTHA ngày 04/4/2019 của Chi cục THADS thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021 của Chi cục THADS thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá CityLand;

Do hết thời hạn định giá lại và các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục THADS thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định, địa chỉ 175 Quang Trung, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên sau:

Nhà ở và quyền sử dụng đất thuộc thửa số 107, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại 599 Võ Nguyên Giáp, khu vực Tân Hòa, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định. Diện tích quyền sử dụng đất 80m², trên đất xây dựng ngôi nhà 2 tầng, diện tích sử dụng 167m², đã được cấp giấy chứng nhận số CH 02238/QSĐĐ/I10 ngày 8/8/2015 do UBND huyện An Nhơn, tỉnh Bình Định cấp cho vợ chồng ông Đặng Tiến Dũng, bà Đỗ Thị Thúy Hằng.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 1.731.804.886 đồng (Một tỷ, bảy trăm ba mươi một triệu, tám trăm lẻ bốn nghìn, tám trăm sáu mươi sáu đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố...

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan: Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản....
3. Bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp...

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25/12/2023 đến hết ngày 27/12/2023

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn, địa chỉ : 175 Quang Trung, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Các đương sự;
- VKSND thị xã An Nhơn;
- Lưu: VT, HS THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Thị Hạnh