

Mẫu số: D25 -THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/20123 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HOÀI NHON

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 276 /TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 27 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 808/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 4 năm 2023; 828/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 23510-23/CT-TĐG ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 1662/TBĐGTS-ĐD ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC1a-13 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tài sản bán đấu giá: 01 (một) tàu đánh cá vỏ thép số hiệu BĐ-99668-TS đã qua sử dụng. Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 383/2018 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp ngày 16 tháng 7 năm 2018.

Công dụng: Khai thác thủy sản.

Năm đóng: 2018

Nơi đóng: Công ty TNHH Việt Tiến.

Mẫu thiết kế: VM28-11; Cơ quan thiết kế: Cty CPTK & DVKT tàu thủy Việt Hàn.

Đặc điểm kỹ thuật:

Chiều dài L_{max}, m : 28,00;

L_{tk}, m : 24,30;

Chiều rộng B_{max}, m : 7,30

B_{tk}, m : 7,00;

Chiều cao mạn D, m : 3,10

Chiều chìm: D, m : 2,50

Mạn khô f, m : 0,60

Vật liệu vỏ: Thép



Tổng dung tích: **135,00**

Sức chở tối đa, tấn: **144,00**

Tốc độ tự do, hải lý/h: **12,00**

Số lượng máy: **03 máy**

ST T	Ký hiệu	Số máy	Công suất	Nơi chế tạo
1	mitsubishi (S6R-MPTK)	69666	822	Nhật Bản
MP 1	FPTVG175GF	1416287	175	Ý
MP 2	FPTVG200GF	1429806	200	Ý

Tài sản gắn liền với tàu: 01 lớp + chân vịt + 01 vô lăng lái tàu bằng gỗ.

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản kê biên để thi hành án của ông Phạm Văn Tận, bà Nguyễn Thị Hà.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày mở cuộc đấu giá tại nơi neo đậu tàu cá: Cảng cá Tam Quan thuộc phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ 00 phút, ngày 12/01/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương – lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

5. Giá khởi điểm: 2.156.627.200 đ (hai tỷ một trăm năm mươi sáu triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn hai trăm đồng), chưa bao gồm thuế GTGT;

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: nộp khoản tiền đặt trước 400.000.000 (bốn trăm triệu) đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 (năm trăm nghìn) đồng; bước giá 50.000.000 (năm mươi triệu) đồng.

7. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (thời gian mở đấu giá 09 giờ 30 phút ngày 15/01/2024).

Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương:

+ Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn.

+ Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 58010000791694 tại TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định.

+ Tài khoản số: 0051000516083 tại TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Định.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: theo quy định tại mục 9 của Quy chế, thông báo đấu giá tài sản số 1662/QCTBĐGTS-ĐD ngày 25/12/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút, ngày 15/01/2023 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn – Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

11. Người mua trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí (nếu có), lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu.

Phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá.

Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương – lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 0256.2200569 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, địa chỉ: Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 02563.861.165 – 0796.769.299 để biết các thông tin liên quan đến đấu giá tài sản.

Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND phường Hoài Thanh;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Sâm

