

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Số: 498/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 13 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá
Vụ Phạm Vinh, Mai Thị Gái

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục
Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 167/2020/QĐST-DS ngày 7 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 174/2020/QĐST-DS ngày 11 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 179/2020/QĐST-DS ngày 18 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 168/2020/QĐST-DS ngày 08 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 177/2020/ QĐST-DS ngày 16 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 186/2020/ QĐST-DS ngày 23 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 194/2020/ QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 193/2020/ QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm
2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 205/2020/ DSST ngày 30 tháng 9 năm 2020
của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 05/2021/QĐST-KDTM ngày 04 tháng 01 năm
2021 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 36, 47, 49, 53/QĐ-CCTHADS ngày
09 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài
Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 69, 71/QĐ-CCTHADS ngày 19
tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài
Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 127/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 159, 161/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 175, 176/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 178/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 239/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 276, 277, 278/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 293/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 147/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 512/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 651/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 13/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 12/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:

2.1- 01 (một) nhà ở cấp 4, diện tích xây dựng 71,7m², mái lợp tôn proximăng, trần nhà lợp la phong nhựa, nền lát gạch ceramic, gồm có:

- 01 phòng khách (có 01 cửa lớn, 01 cửa bên và 01 cửa sổ bằng chất liệu nhôm sơn màu trắng),
- 02 phòng ngủ có 02 cửa ra vào bằng chất liệu nhôm sơn màu trắng,
- 01 phòng bếp chung phòng ăn có 01 cửa ra vào bằng chất liệu gỗ (hai cánh cửa được sơn màu xanh).

2.2-Các tài sản khác gồm:

- 01 nhà vệ sinh có hầm tự hoại, cửa ra vào bằng chất liệu nhôm sơn màu trắng.
- Hệ thống lưới rào bảo vệ phía trước nhà bằng sắt vuông 2x4cm.
- 02 (hai) trụ cổng bằng bê tông và 02 cánh cổng bằng sắt vuông 2x4cm.
- Mái hiên tạm phía trước nhà làm bằng cây gỗ, phía trên lợp tôn proximăng.

2.3-Quyền sử dụng 105,5m² đất ở tại khu phố Thạnh Xuân Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định vụ Phạm Vinh, Mai Thị Gái ở ở tại khu phố Thạnh Xuân Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí theo quy định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

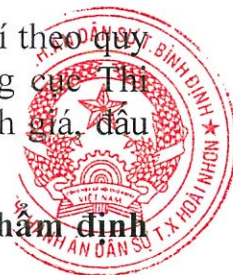
4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

- Thời gian nhận hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (Số điện thoại: 0256.3861.165). Địa chỉ: khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.



- Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TX Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BĐ;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS thị xã Hoài Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

